

Z Á P I S N I C A
z 31. zasadnutia OZ Dolné Srnie,
konaného dňa 03.09.2025

Začiatok zasadnutia: 17:07 hod.

Ukončenie zasadnutia: 19:05 hod.

Prítomní: pp. Iveta Figurová
Peter Hargaš
Bc. Barbora Kráľová, LL
Mgr. Filip Miklánek
Ing. Barbora Pevalová
Bc. Renáta Uhrecká (od 17:15 hod.)

Nepřítomní: pp. Ing. Zuzana Zahorová

Hlavný kontrolór: Mgr. Radoslav Olašák

Bod č. 1 – Začiatok zasadnutia

Starostka privítala všetkých prítomných na 31. zasadnutí obecného zastupiteľstva Dolné Srnie. Pozvánka na zasadnutie bola poslancom zaslaná e-mailom 27.08.2025, bola zverejnená na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce.

Bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, takže 31. zasadnutie OZ bolo uznášaniaschopné.

Zapisovateľka: p. Petra Dudová

Overovatelia: pp. Peter Hargaš, Ing. Barbora Pevalová

Bod č. 2 – Schválenie programu

Návrh programu

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** zverejnený program 31. zasadnutia OZ Dolné Srnie.

1. Začiatok, určenie zapisovateľa a voľba overovateľov
2. Schválenie programu
3. Informácia o plnení uznesení
4. Interpelácia poslancov
5. Nájom nájomných bytov
6. Vypracovanie PD a ZaD ÚP obce
7. Projektový zámer
8. Súhlas s uložením inžinierskych sietí
9. Zriadenie vecných bremien - ZSDiS
10. Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce

- 11. Rôzne
- 12. Záver

Hlasovanie:

Za :	5	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Uhrecká Renáta, Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 55/2025 v znení:
Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní *schvaľuje* zverejnený program 31. zasadnutia OZ Dolné Srnie.

Starostka sa spýtala, či má niekto z poslancov návrh na zmenu alebo doplnenie k danému schválenému programu OZ.

Nikto nemal návrh na zmenu alebo doplnenie programu k 31. zasadnutiu OZ Dolné Srnie.

Bod č. 3 – Informácia o plnení uznesení

Uznesenia prijaté na 30. OZ konanom dňa 11.07.2025, boli podpísané starostkou. Tieto uznesenia boli zverejnené na webovom sídle obce a na úradnej tabuli dňa 14.07.2025 a boli zaslané poslancom.

Uznesením č. 49/2025 bolo schválené predloženie žiadosti o príspevok na rozvoj cestovného ruchu a výška spolufinancovania projektu vo výške max. 5 000 € a následne bola žiadosť podaná.

Uznesením č. 50/2025 bolo schválené podpísanie zmluvy s Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny dotáciu na vybudovanie ihriska pre každé dieťa pre rok 2025 a výšku spoluúčasti na financovaní vybudovania detského inkluzívneho ihriska vo výške 5 000 €. Zmluva bola uzatvorená, uskutočnilo sa výberové konanie na dodávateľa a zhotoviteľa „Ihriska pre každé dieťa“. Po výberovom konaní bola zaslaná objednávka a tým prebehlo zadanie do výroby.

Bod č. 4 – Interpelácia poslancov

pp. Bc. Kráľová Barbora, LL.M sa spýtala na hospodársky výsledok MDD. Pani starostka vysvetlila, že účelom takýchto akcií nie je zisk, ale vytvoriť priestor na stretávanie sa a zábavu pre občanov. Po zistení výsledkov budeme informovať poslancov.

Bod č. 5 – Nájom nájomných bytov

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom dňa 27.08.2025.

5-1 Benešíková Tereza

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.
Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obečné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** pridelenie nájomného bytu na dobu určitú vo vlastníctve obce Dolné Srnie, nachádzajúceho sa v bytovom dome b. j. 12, so súp. č. 484, byt č. 002,

žiadateľke Tereza Benešíková, dátum nar. [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt Dolné Srnie 359, spolužiadateľovi Pavol Záhora, dátum nar. [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt Nová Bošáca, 913 08, spolubývajúcemu Pavol Záhora, dátum nar. [REDAKOVANÉ].

Hlasovanie:

Za :	5	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Uhrecká Renáta, Ing. Zahorová Zuzana

Obečné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 56/2025 v znení:

Obečné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** pridelenie nájomného bytu na dobu určitú vo vlastníctve obce Dolné Srnie, nachádzajúceho sa v bytovom dome b. j. 12, so súp. č. 484, byt č. 002,

žiadateľke Tereza Benešíková, dátum nar. [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt Dolné Srnie 359, spolužiadateľovi Pavol Záhora, dátum nar. [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt Nová Bošáca, 913 08, spolubývajúcemu Pavol Záhora, dátum nar. [REDAKOVANÉ].

5-2 Veládiová Monika

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.
Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** pridelenie nájomného bytu na dobu určitú vo vlastníctve obce Dolné Srnie, nachádzajúceho sa v bytovom dome b. j. 12, so súp. č. 484, byt č. 103,

žiadateľke Monika Veládiová, dátum nar. [REDACTED], trvalý pobyt Bzince pod Javorinou 916 11,

spolubývajúcemu Jakubovi Veládimu, dátum nar. [REDACTED].

Hlasovanie:

Za :	5	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	2	Bc. Uhrecká Renáta, Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 57/2025 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** pridelenie nájomného bytu na dobu určitú vo vlastníctve obce Dolné Srnie, nachádzajúceho sa v bytovom dome b. j. 12, so súp. č. 484, byt č. 103,

žiadateľke Monika Veládiová, dátum nar. [REDACTED], trvalý pobyt Bzince pod Javorinou 916 11,

spolubývajúcemu Jakubovi Veládimu, dátum nar. [REDACTED].

Bod č. 6 – Vypracovanie PD a ZaD ÚP obce

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom dňa 27.08.2025.

6-1 PD chodník

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.
Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** použitie rezervného fondu obce Dolné Srnie na úhradu výdavkov spojených s obstaraním a spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebný zámer Chodník v časti obce od súpisného čísla 193 po cintorín.

Hlasovanie:

Za :	0	
Proti :	3	pp. Hargaš Peter, Mgr. Miklánek Filip, Bc. Uhrecká Renáta
Zdržal sa :	3	pp. Figurová Iveta, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Pevalová Barbora
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana,

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie neschválilo.

6 – 2 PD - ZaD ÚP č.1

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** určenie termínu na predkladanie žiadostí o zaradenie do Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Dolné Srnie do 31. decembra 2025.

Hlasovanie:

Za :	6	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora, Bc. Uhrecká Renáta
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 58/2025 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** určenie termínu na predkladanie žiadostí o zaradenie do Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Dolné Srnie do 31. decembra 2025.

Bod č. 7 – Projektový zámer - zástavky

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom dňa 27.08.2025.

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.

Pani starostka dodala, že tento projekt sa týka iba dvoch zastávok, pretože zástavky boli vyberané podľa frekvencie, bošácka do toho nespadała.

pp. Ing. Pevalová Barbora mala pripomienku aké sú odhadované náklady na realizáciu.

Mgr. Olašák Radoslav (hlavný kontrolór) dodal, či je hospodárne dorobiť tretiu zástavku z peňazí obce.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** zapojenie sa do projektového zámeru v rámci mechanizmu Integrovaného územného rozvoja,

kód výzvy: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR,

opatrenie: 2.8.1. Rozvoj verejnej dopravy,

názov projektu: Modernizácia autobusových zastávok v Strategicko-plánovacom regióne Nové Mesto nad Váhom,

predkladateľ: Obec Bošáca

a vynaloženie finančných prostriedkov na celkové náklady s DPH za partnera v čase prípravy projektu, pričom prislúchajúca časť ceny s DPH predstavuje sumu za spracovanie projektovej dokumentácie vo výške 1230 € na 2 zastávky a bude refundovaná a za spracovanie žiadosti o NFP vo výške 300 €. Spolu 1530 €.

Hlasovanie:

Za :	6	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora, Bc. Uhrecká Renáta
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. **59/2025** v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** zapojenie sa do projektového zámeru v rámci mechanizmu Integrovaného územného rozvoja,

kód výzvy: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR,

opatrenie: 2.8.1. Rozvoj verejnej dopravy,

názov projektu: Modernizácia autobusových zastávok v Strategicko-plánovacom regióne Nové Mesto nad Váhom,

predkladateľ: Obec Bošáca

a vynaloženie finančných prostriedkov na celkové náklady s DPH za partnera v čase prípravy projektu, pričom prislúchajúca časť ceny s DPH predstavuje sumu za spracovanie projektovej

dokumentácie vo výške 1230 € na 2 zastávky a bude refundovaná a za spracovanie žiadosti o NFP vo výške 300 €. Spolu 1530 €.

Bod č. 8 – Súhlas s uložením inžinierskych sietí

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom dňa 27.08. a 28.08.2025.

8 – 1 Vodovodná prípojka k 244, 245

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.
Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** uloženie inžinierskej siete vodovodnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce Dolné Srnie, parcela reg. „C“ p. č. 457/1, výmera 2061 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom, vedený na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom pre vlastníkov bytov so súp. číslom 244, 245 na základe predloženej orientačnej situácie pre ohlásenie stavebných prác – vodovodná prípojka k bytovým domom so súpisným číslom 244 a 245, nachádzajúcich sa na parc. č. 457/28, 457/29 v k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie.

V PD na vodovodnú prípojku zohľadniť projekt „Revitalizácia okolia obecného úradu v obci Dolné Srnie.“

V projektovej dokumentácii na vodovodnú prípojku musí byť zohľadnený projekt „Revitalizácia okolia obecného úradu v obci Dolné Srnie“ a v prípade, ak by trasa vodovodnej prípojky bránila realizácii verejného záujmu, obec Dolné Srnie si vyhradzuje právo určiť podmienky jej presunu aj po vybudovaní.

Hlasovanie:

Za :	4	pp. Figurová Iveta, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Bc. Uhrecká Renáta
Proti :	0	
Zdržal sa :	2	pp. Hargaš Peter, Ing. Pevalová Barbora
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 60/2025 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** uloženie inžinierskej siete vodovodnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce Dolné Srnie, parcela reg. „C“ p. č. 457/1, výmera 2061 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom, vedený na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom pre vlastníkov bytov so súp. číslom 244, 245 na základe predloženej orientačnej situácie pre ohlásenie stavebných prác – vodovodná prípojka

k bytovým domom so súpisným číslom 244 a 245, nachádzajúcich sa na parc. č. 457/28, 457/29 v k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie.

V PD na vodovodnú prípojku zohľadniť projekt „Revitalizácia okolia obecného úradu v obci Dolné Srnie.“

V projektovej dokumentácii na vodovodnú prípojku musí byť zohľadnený projekt „Revitalizácia okolia obecného úradu v obci Dolné Srnie“ a v prípade, ak by trasa vodovodnej prípojky bránila realizácii verejného záujmu, obec Dolné Srnie si vyhradzuje právo určiť podmienky jej presunu aj po vybudovaní.

8 – 2 Vjazd Vicena

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie a zriadenie vecného bremena na vjazd z miestnej komunikácie na pozemku vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“ p. č. 5556, výmera 3 668 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom na zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie na pozemok pre stavebníkov Vicena Erik, rod. Vicena, nar. [REDAKOVANÉ] a Vicena Adriána, rod. Mikuličková, nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvalý pobyt Teodora Tekela 920/13, 917 01 Trnava, na základe predloženej projektovej dokumentácie pre stavbu „Novostavba RD a príslušenstvo, SO 07 Spevnené plochy“ vypracovanej spoločnosťou Road project s.r.o., Zlatovská 2482/22M, 911 05 Trenčín, zodp. projektant Ing. Martin Kičín, autorizovaný stavebný inžinier 12*6699 navrhnutého na pozemku vo vlastníctve stavebníkov, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, parcela reg. „C“ p. č. 4128, výmera 6 992 m², druh pozemku: orná pôda, vedený na LV č. 1929, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom.

Súhlas s uložením a zriadením vjazdu z miestnej komunikácie je podmienený uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene. Náklady spojené na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ.

Podmienkou budovania vjazdu je, že nesmie narušovať odvodňovacie pomery v dotknutom území a v prípade rekonštrukcie miestnej komunikácie na parcele reg. „C“, p.č. 5556, výmera 3 668 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1, k.ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom sa každodobý vlastník pozemku parcela reg. „C“ p.č. 4128, výmera 6 992 m², druh pozemku: orná pôda, vedený na LV č. 1929, k.ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom zaväzuje upraviť vjazd do výšky nivelety cesty na vlastné náklady

Hlasovanie:

Za :	6	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Ing. Pevalová Barbora, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Bc. Uhrecká Renáta
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 61/2025 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie a zriadenie vecného bremena na vjazd z miestnej komunikácie na pozemku vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“ p. č. 5556, výmera 3 668 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom na zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie na pozemok pre stavebníkov Vicena Erik, rod. Vicena, nar. 09.09.1981 a Vicena Adriána, rod. Mikuličková, nar. 09.03.1980, obaja trvalý pobyt Teodora Tekela 920/13, 917 01 Trnava, na základe predloženej projektovej dokumentácie pre stavbu „Novostavba RD a príslušenstvo, SO 07 Spevnené plochy“ vypracovanej spoločnosťou Road project s.r.o., Zlatovská 2482/22M, 911 05 Trenčín, zodp. projektant Ing. Martin Kičín, autorizovaný stavebný inžinier 12*6699 navrhnutého na pozemku vo vlastníctve stavebníkov, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, parcela reg. „C“ p. č. 4128, výmera 6 992 m², druh pozemku: orná pôda, vedený na LV č. 1929, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom.

Súhlas s uložením a zriadením vjazdu z miestnej komunikácie je podmienený uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene. Náklady spojené na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ.

Podmienkou budovania vjazdu je, že nesmie narušovať odvodňovacie pomery v dotknutom území a v prípade rekonštrukcie miestnej komunikácie na parcele reg. „C“, p.č. 5556, výmera 3 668 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1, k.ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom sa každodobý vlastník pozemku parcela reg. „C“ p.č. 4128, výmera 6 992 m², druh pozemku: orná pôda, vedený na LV č. 1929, k.ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom zaväzuje upraviť vjazd do výšky nivelety cesty na vlastné náklady.

Bod č. 9 Zriadenie vecných bremien – ZSDis

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom dňa 27.08.2025

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom

9 Zápisnica z 31. zasadnutia OZ

Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, týkajúcej sa pozemku parcely reg. „C“, p. č. 4109/5, o výmere 209 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaného na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom, za účelom uloženia podzemného káblového vedenia VN (22 kV) a podzemného káblového vedenia NN (1 kV) pre plánovanú stavbu „TN_OKS_Dolné Srnie, Zaústenie TS, VNK, TS, NNK“, v rozsahu uvedenom v predbežnom pláne, výkres č. 002, v projektovej dokumentácii pre stavebný zámer TN_OKS_Dolné Srnie, Zaústenie TS, VNK, TS, NNK“ vypracovanej v júni 2025. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, pričom všetky náklady s tým spojené znáša budúci oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie:

Za :	6	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora, Bc. Uhrecká Renáta
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 62/2025 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, týkajúcej sa pozemku parcely reg. „C“, p. č. 4109/5, o výmere 209 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaného na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom, za účelom uloženia podzemného káblového vedenia VN (22 kV) a podzemného káblového vedenia NN (1 kV) pre plánovanú stavbu „TN_OKS_Dolné Srnie, Zaústenie TS, VNK, TS, NNK“, v rozsahu uvedenom v predbežnom pláne, výkres č. 002, v projektovej dokumentácii pre stavebný zámer TN_OKS_Dolné Srnie, Zaústenie TS, VNK, TS, NNK“ vypracovanej v júni 2025. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, pričom všetky náklady s tým spojené znáša budúci oprávnený z vecného bremena.

Bod č. 10 Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom dňa 27.08.2025

10 – 1 Uhlík Peter

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.

pp. Bc. Uhrecká Renáta sa spýtala p. Uhlíka o predstavách, ako bude danú miestnosť využívať.

10 Zápisnica z 31. zasadnutia OZ

pp. Bc Kráľová Barbora, LL.M predložila návrh týkajúci sa dobudovania toaliet, úpravy prevádzkového poriadku a riešenia OZTK pri obecnej telocvični.

Mgr. Olašák Radoslav (hlavný kontrolór) upozornil na potrebu zodpovedného prístupu k nakladaniu s majetkom obce.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** zámer nájmu majetku obce – miestností č. 0.02 (telocvična) s výmerou 48,43 m² a č. 0.03 s výmerou 7,40 m², nachádzajúcich sa v 1. podzemnom podlaží budovy Materskej školy Dolné Srnie so súp. č. 170, ktorá je vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“, parc. č. 289/1, o výmere 3386 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom.

Hlasovanie:

Za :	6	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora, Bc. Uhrecká Renáta
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 63/2025 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** zámer nájmu majetku obce – miestností č. 0.02 (telocvična) s výmerou 48,43 m² a č. 0.03 s výmerou 7,40 m², nachádzajúcich sa v 1. podzemnom podlaží budovy Materskej školy Dolné Srnie so súp. č. 170, ktorá je vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“, parc. č. 289/1, o výmere 3386 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom.

10 – 2 Studňa

A) Prebytočnosť majetku obce

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.

Do diskusie sa nikto nezapojil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** prebytočnosť majetku obce – časti pozemku, ktorá bude určená geometrickým plánom, vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“, parc. č. 542/1, o výmere 4 234 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísanej na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec

Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Srnie, článok 2 – Prebytočnosť a neupotrebitelnosť majetku obce, bod (1): „Prebytočným je majetok obce, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov nepoužíva na plnenia svojich úloh“, písmeno b) „ekonomické náklady na údržbu a prevádzku majetku obce“ za účelom legalizácie stavby studne a vodárne zásobujúcej vodou bytové domy so súp. č. 260 a 261 v obci Dolné Srnie.

Hlasovanie:

Za :	5	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora
Proti :	0	
Zdržal sa :	1	Bc. Uhrecká Renáta
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 64/2025 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** prebytočnosť majetku obce – časti pozemku, ktorá bude určená geometrickým plánom, vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“, parc. č. 542/1, o výmere 4 234 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísanej na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Srnie, článok 2 – Prebytočnosť a neupotrebitelnosť majetku obce, bod (1): „Prebytočným je majetok obce, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov nepoužíva na plnenia svojich úloh“, písmeno b) „ekonomické náklady na údržbu a prevádzku majetku obce“ za účelom legalizácie stavby studne a vodárne zásobujúcej vodou bytové domy so súp. č. 260 a 261 v obci Dolné Srnie.

B) Zámer nájmu časti pozemku

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.
Do diskusie sa nikto nezapojil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** zámer nájmu časti pozemku, ktorá bude presne určená geometrickým plánom, vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“ p. č. 542/1, o výmere 4234 m², druh pozemku: ostatná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom.

Hlasovanie:

Za :	6	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora, Bc. Uhrecká Renáta
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 65/2025 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní *schvaľuje* zámer nájmu časti pozemku, ktorá bude presne určená geometrickým plánom, vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“ p. č. 542/1, o výmere 4234 m², druh pozemku: ostatná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom.

10 – 3 Pánska záhrada

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.

Do diskusie sa nikto nezapojil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní *schvaľuje* prebytočnosť majetku obce – časti pozemku, ktorá bude určená geometrickým plánom, vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“, parc. č. 542/1, o výmere 4 234 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísanej na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Srnie, článok 2 – Prebytočnosť a neupotrebitelnosť majetku obce, bod (1): „Prebytočným je majetok obce, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov nepoužíva na plnenia svojich úloh“, písmeno b) „ekonomické náklady na údržbu a prevádzku majetku obce.“

Hlasovanie:

Za :	0	
Proti :	4	pp. Figurová Iveta, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora, Bc. Uhrecká Renáta
Zdržal sa :	2	Hargaš Peter, Ing. Pevalová Barbora
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie *neschválilo*.

10 – 4 Bušová Viera

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.

Pani Bušová Viera vysvetlila situáciu, ako po pozemkových úpravách v roku 1999 bol vytvorený medzi pozemkami v ich vlastníctve nový pozemok, ktorý je obecný. Hlavný kontrolór uviedol, že problém s pozemkom sa nedá vyriešiť na jednom zastupiteľstve.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **berie na vedomie** žiadosť p. Viery Bušovej, trvalé bydlisko Dolné Srnie 404, 916 41 Dolné Srnie o odkúpenie časti pozemku obce, ktorá bude určená geometrickým plánom, vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“, parc. č. 5580/2, o výmere 1 731 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom.

Hlasovanie:

Za :	6	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora, Bc. Uhrecká Renáta
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Nepřítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. **66/2025** v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **berie na vedomie** žiadosť p. Viery Bušovej, trvalé bydlisko Dolné Srnie 404, 916 41 Dolné Srnie o odkúpenie časti pozemku obce, ktorá bude určená geometrickým plánom, vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“, parc. č. 5580/2, o výmere 1 731 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom.

10 – 5 Vlastníci garáží

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.

Do diskusie sa nikto nezapojil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** spôsob nájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa, časti obecného pozemku parcely reg. „C“ p.č. 457/13 o výmere 439 m², druh pozemku

zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1, k.ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom na základe článku 13, bod 2 a) prenájom nehnuteľností s malou výmerou do 100 m² a nízkou hodnotou do 1000 €. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Dolné Srnie, ktoré sú zverejnené na webovom sídle obce <https://www.dolnesrnie.sk/> žiadateľom:

1. Peter Lukáč, rod. Lukáč, nar. [REDACTED], trvale bytom Dolné Srnie 245, 916 41 Dolné Srnie, s manž. Marta Lukáčová, rod. Nešťáková, nar. [REDACTED], trvale bytom Dolné Srnie 73, 916 41 Dolné Srnie
2. Róbert Želibapka, rod. Želibapka, nar. [REDACTED] s manž. Oľga Želibapková, rod. Švachová, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 245, 916 41 Dolné Srnie
3. Štefánia Máťušová, rod. Václavová, nar. [REDACTED], s manž. Jaroslav Máťuš, rod. Máťuš, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 333, 916 41 Dolné Srnie
4. Peter Chrenko, rod. Chrenko, nar. [REDACTED], s manž. Mária Chrenková, rod. Mikláňková, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 245, 916 41 Dolné Srnie
5. Lukáš Chrenko, rod. Chrenko, nar. [REDACTED], s manž. Miroslava Chrenko, rod. Barlová, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 244
6. Róbert Hejbal, rod. Hejbal, nar. [REDACTED], s manž. Jarmila Hejbalová, rod. Havalcová, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 408, 916 41 Dolné Srnie
7. Pavol Behul, rod. Behul, nar. [REDACTED], s manž. Jana Behulová, rod. Sedmáková, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 471, 916 41 Dolné Srnie
8. Jozef Behul, rod. Behul, nar. [REDACTED], s manž. Monika Behulová, rod. Berényiová, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 245, 916 41 Dolné Srnie
9. Štefan Berényi, rod. Berényi, nar. [REDACTED], s manž. Žaneta Berényiová, rod. Jakušová, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 245, 916 41 Dolné Srnie.

Hlasovanie:

Za :	6	pp. Figurová Iveta, Hargaš Peter, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip, Ing. Pevalová Barbora, Bc. Uhrecká Renáta
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 67/2025 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** spôsob nájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa, časti obecného pozemku parcely reg. „C“ p.č. 457/13 o výmere 439 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1, k.ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom na základe článku 13, bod 2 a) prenájom nehnuteľností s malou výmerou do 100 m² a nízkou hodnotou do 1000 €. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Dolné Srnie, ktoré sú zverejnené na webovom sídle obce <https://www.dolnesrnie.sk/> žiadateľom:

1. Peter Lukáč, rod. Lukáč, nar. [REDACTED], trvale bytom Dolné Srnie 245, 916 41 Dolné Srnie, s manž. Marta Lukáčová, rod. Nešťáková, nar. [REDACTED], trvale bytom Dolné Srnie 73, 916 41 Dolné Srnie
2. Róbert Želibapka, rod. Želibapka, nar. [REDACTED] s manž. Oľga Želibapková, rod. Švachová, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 245, 916 41 Dolné Srnie
3. Štefánia Mátušová, rod. Václavová, nar. [REDACTED], s manž. Jaroslav Mátuš, rod. Mátuš, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 333, 916 41 Dolné Srnie
4. Peter Chrenko, rod. Chrenko, nar. [REDACTED], s manž. Mária Chrenková, rod. Mikláňková, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 245, 916 41 Dolné Srnie
5. Lukáš Chrenko, rod. Chrenko, nar. [REDACTED], s manž. Miroslava Chrenko, rod. Barlová, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 244
6. Róbert Hejbal, rod. Hejbal, nar. [REDACTED], s manž. Jarmila Hejbalová, rod. Havalcová, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 408, 916 41 Dolné Srnie
7. Pavol Behul, rod. Behul, nar. [REDACTED], s manž. Jana Behulová, rod. Sedmáková, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 471, 916 41 Dolné Srnie
8. Jozef Behul, rod. Behul, nar. [REDACTED], s manž. Monika Behulová, rod. Berényiová, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 245, 916 41 Dolné Srnie
9. Štefan Berényi, rod. Berényi, nar. [REDACTED], s manž. Žaneta Berényiová, rod. Jakušová, nar. [REDACTED], obidvaja trvale bytom Dolné Srnie 245, 916 41 Dolné Srnie.

10 – 6 ZO JDS DS

Starostka otvorila diskusiu k danému bodu programu.

Do diskusie sa nikto nezapojil.

Starostka dala hlasovať za prijatie návrhu uznesenia v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** prebytočnosť majetku obce – miestností č. 0.04 (klubovňa) s výmerou 51,74 m² s príslušenstvom č. 1.14 (vstup) s výmerou 7,66 m², č. 1.16 (umyváreň) s výmerou 3,17 m², a č. 1.17 (WC) s výmerou 1,29 m² nachádzajúcich sa v 1. podzemnom podlaží budovy Kultúrneho domu Dolné Srnie so súp. č. 387, ktorá je vo vlastníctve obce Dolné Srnie, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“, parc. č. 41, o výmere 1974 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Srnie, článok 2 – Prebytočnosť a neupotrebitelnosť majetku obce, bod (1): „Prebytočným je majetok obce, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov nepoužíva na plnenia svojich úloh“, písmeno b) „ekonomické náklady na údržbu a prevádzku majetku obce“.

Hlasovanie:

Za :	3	pp. Figurová Iveta, Bc. Kráľová Barbora, LL.M, Mgr. Miklánek Filip
Proti :	0	
Zdržal sa :	3	Hargaš Peter, Ing. Pevalová Barbora, Bc. Uhrecká Renáta
Nehlasoval :	0	
Neprítomní :	1	Ing. Zahorová Zuzana

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie *neschválilo*.

Bod č. 11 – Rôzne

1. Pani starostka pripomenula poznámku, že sa v obci rieši otázka týkajúca sa údajného neriešenia problematiky neplatičov v našej obci. Pani starostka prisľúbila presný počet neplatičov k budúcemu OZ.
2. SVP nám vydalo nesúhlasné stanovisko k navrhovanej kanalizácii. Následne sme riešili požiadavky zo strany SVP s cieľom získať súhlasné stanovisko. Problematické úseky chcú mať zamerané podľa brehovej čiary.
3. Na webovú stránku sa postupne pridávajú žiadosti, vzory aj informácie, ktoré občania pripomienkujú.

Bod č. 12 – Záver

Starostka na záver poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 31. zasadnutie OZ Dolné Srnie.

.....

Renáta Žákovcová
starostka obce

Overovatelia:

pp. Ing. Barbora Pevalová

.....

pp. Hargaš Peter

.....