



OBEC DOLNÉ SRNIE

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 14/2024 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje.

Návrh VZN č. 14/2024 :

- a) vyvesený na úradnej tabuli obce Dolné Srnie dňa: 18.11.2024
- b) zverejnený na web. sídle obce Dolné Srnie dňa: 18.11.2024
- c) zvesený dňa: 09.12.2024

Pripomienky zasielať :

- Písomne na adresu: Obec Dolné Srnie, 916 41 Dolné Srnie 242
- Ústne do zápisnice na Obecnom úrade v Dolnom Srní
- Elektronicky na e-mailovú adresu: starosta@dolnesrnie.sk, sekretariat@dolnesrnie.sk.

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN č. 14/2024 do(včítane): 28.11.2024

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č.14/2024 uskutočnené dňa: 29.11.2024

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č.14/2024 doručené poslancom dňa:
29.11.2024

VZN č. 14/2024 schválené Obecným zastupiteľstvom v Dolnom Srní dňa 04.12.2024
uznesením č. 241/2024

VZN č. 14/2024 vyvesené na úradnej tabuli obce Dolné Srnie dňa : 09.12.2024

VZN č. 14/2024 zverejnené na webovom sídle obce dňa : 09.12.2024

VZN č. 14/2024 zvesené z úradnej tabule obce dňa :

VZN č. 14/2024 nadobúda účinnosť dňom: 01.01.2025

úradná pečiatka
s erbom obce

Renáta Žákovcová
starostka obce

December 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní na základe ustanovenia § 6 a § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 14/2024 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje.

Článok I. ÚVODNÉ USTANOVENIA § 1

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia / ďalej len „VZN“/ je stanovenie druhov, sadziieb, oslobodení, vyrubovania a platenia niektorých miestnych daní v zmysle zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov / ďalej len zákon o miestnych daniach“/, ktoré sú aplikované na podmienky obce Dolné Srnie /ďalej len „obec“/.
2. Obec Dolné Srnie na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.

Článok II. § 2 DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV § 3 Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Dolné Srnie určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,60 % zo základu dane,

VZN č. 14/2024 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje

	0,4288 eur / m ²
b) trvalé trávne porasty	0,50% zo základu dane, 0,1248 eur /m ²
c) záhrady	1,02 % zo základu dane, 1,32 eur /m ²
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,50 % zo základu dane, (znalecký posudok)
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy	0,50 % zo základu dane, (znalecký posudok)
f) zastavané plochy a nádvoría	1,02 % zo základu dane, 1,32 eur /m ²
g) stavebné pozemky	0,76 % zo základu dane, 13,27 eur /m ²
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,02 % zo základu dane. 1,32 eur /m ²

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Dolné Srnie určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške:

a) 0,20 eur za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,

b) 0,30 eur za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

c) 0,50 eur za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

d) 0,50 eur za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,

- e) **1,50 eur** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **1,50 eur** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou, s výnimkou PD,
- g) **0,80 eur** za ostatné stavby.

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie **0,05 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Dolné Srnie, je za každý začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,20 eur**.
2. Ročná sadzba dane z bytov za nebytové priestory na území obce Dolné Srnie je za každý začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,20 eur**.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky vo vlastníctve obce Dolné Srnie,
 - b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
 - a) stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce Dolné Srnie,
 - b) stavby vo vlastníctve štátom uznanej cirkvi – kostol, zvonica,
 - c) 50 % z daňovej povinnosti na faru.
3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške:
 - a) 30 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
 - b) 30 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve poberateľov dôchodkových dávok s výlukou výsluhových dôchodkov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

4. Ak daňovník nepodá priznanie do 31.1. – stráca nárok na oslobodenie, alebo zníženie dane na príslušné zdaňovacie obdobie.

§ 7 Platenie dane

1. Obec vyrubí daň ROZHODNUTÍM. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti ROZHODNUTIA.
2. Správca dane na príslušný rok určuje, že vyrubená daň je splatná do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia.
3. Ak je pozemok, stavba v podielovom spoluvlastníctve viac daňovníkov, daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky podielu,
 - je možnosť určiť si zástupcu, ktorý podáva za všetkých vlastníkov daňové priznanie (v daňovom priznaní je zapísaný zástupca dohodou a zapísaní sú všetci vlastníci),
 - ak je pozemok, stavba v podielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.
4. Pri dražbe alebo po právoplatnosti dedičského konania, dani za psa, predajné automaty a nevýherné hracie prístroje – daňové priznanie sa podáva aj v priebehu roka.
5. Daňovník môže vyrubenú daň uhradiť:
 - a) na účet Obce Dolné Srnie – takáto platba musí byť označená: variabilným symbolom, konštantným symbolom,
 - b) šekom Obce Dolné Srnie – šeková poukážka musí obsahovať: číslo účtu, variabilný symbol, konštantný symbol,
 - c) hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu Dolné Srnie.

Článok III. § 8 DAŇ ZA PSA

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa. Ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní je daňovníkom držiteľ psa.
3. Základom dane je počet psov.
4. Sadzba dane je **10 eur** za jedného psa a kalendárny rok.

VZN č. 14/2024 o dani z nehnuteľností, dani za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje

5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
7. Obec vyrubí daň ROZHODNUTÍM. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti ROZHODNUTIA.
8. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, daňová povinnosť zaniká a správca dane vráti pomernú časť dane.
9. Spôsoby preukazovania vzniku daňovej povinnosti:
 - písomnou prihláškou a čestným vyhlásením o veku psa.
10. Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:
 - písomnou odhláškou.
11. Od dane za psa je oslobodený osamelý dôchodca a držiteľ preukazu ZŤP, ak vlastní iba jedného psa.
12. Spôsoby vyberania poplatku dane za psa:
 - a) na účet Obce Dolné Srnie – takáto platba musí byť označená: variabilným symbolom, konštantným symbolom,
 - b) šekom Obce Dolné Srnie – šeková poukážka musí obsahovať: číslo účtu, variabilný symbol, konštantný symbol,
 - c) hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu Dolné Srnie.

Článok IV.

§ 9

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Dolné Srnie, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a) hlavné a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,
 - b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území Obce Dolné Srnie,

- c) parkoviská a parkovacie miesta pred bytovými domami,
 - d) priestor pre zber bioodpadu a iného odpadu.
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c) umiestnenie skládky.
 3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
 4. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva alebo parkovacieho miesta v m².
 5. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za umiestnenie skládky tuhých palív na dobu dlhšiu ako 3 dni je 0,17 eur za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň, sadzba 3,32 eur sa vyberá za umiestnenie skládky odpadu a 0,66 eur za predajné zariadenie, zariadenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií za každý aj začatý deň, za každý aj začatý m², 0,33 eur za iné verejné priestranstvá pri použití výpočtu ako pri predchádzajúcej sadzbe.
 6. Osobitná sadzba dane sa určuje pre nájomcov, nájomných bytov 24 b. j. a 12 b. j., ktorí sú majiteľmi osobných vozidiel, takže za jedno parkovacie miesto sa určuje ročná sadzba **15 eur**.
 7. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.
 8. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie Obci Dolné Srnie o svojom zámere osobitného užívania verejného priestranstva - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva.
 9. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť obci Dolné Srnie skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
 10. Obec vyrubí daň ROZHODNUTÍM. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti ROZHODNUTIA.
 11. Spôsob vyberania dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) na účet Obce Dolné Srnie – takáto platba musí byť označená: variabilným symbolom, konštantným symbolom,
 - b) šekom Obce Dolné Srnie – šeková poukážka musí obsahovať: číslo účtu, variabilný symbol, konštantný symbol,
 - c) hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu Dolné Srnie.
12. Užívanie verejného priestranstva nie je miesto zberovej nádoby, zberových odpadových vriec a iných prostriedkov obsahujúcich odpad, v deň zberu až do dokončenia zberu.

Článok V.

§ 10

DAŇ ZA UBYTOVANIE

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacích zariadeniach, ktorých kategorizáciu určuje osobitný právny predpis (ďalej len „zariadenie“).
2. Daňovník je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
3. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).
4. Základom dane je počet prenocovaní.
5. Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s § 40 zákona o miestnych daniach vo výške **1 euro** na osobu a prenocovanie.
6. Prevádzkovateľ je povinný správcovi dane oznámiť vždy do 15. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňová povinnosť vznikla, počet ubytovaných osôb, počet prenocovaní a výšku vypočítanej dane za predmetný kalendárny mesiac.
7. Na účely dane je prevádzkovateľ povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v „Knihe ubytovaných“. Prevádzkovateľ vyberie daň za ubytovanie od daňovníka, o čom mu vystaví doklad s predpísanými náležitosťami. Prevádzkovateľ v „Knihe ubytovaných“ vedie evidenciu o počte ubytovaných a počte prenocovaní.
8. Prevádzkovateľ odvedie daň z ubytovania správcovi dane vždy do 15. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom štvrtroku, v ktorom daňová povinnosť vznikla a bola daňovníkom prevádzkovateľovi uhradená.
9. Spôsob vyberania dane za ubytovanie:
 - a) na účet Obce Dolné Srnie – takáto platba musí byť označená: variabilným

symbolom, konštantným symbolom,

b) šekom Obce Dolné Srnie – šeková poukážka musí obsahovať: číslo účtu, variabilný symbol, konštantný symbol.

c) hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu Dolné Srnie.

Článok VI.

§ 11

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“).
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Sadzba dane je **33,19 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
5. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
7. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
8. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Dolnom Srní. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.
9. Obec vyrubí daň ROZHODNUTÍM. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti ROZHODNUTIA.
10. Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :

a) na účet Obce Dolné Srnie - takáto platba musí byť označená: variabilným symbolom, konštantným symbolom.

11. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
- a) výrobné číslo predajného automatu,
 - b) rozhodnutie o prevádzkovaní,
 - c) certifikát.

Článok VII.

§ 12

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

1. Správca dane určuje sadzbu za nevýherné hracie prístroje vo výške **300 eur** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherný hrací prístroj prevádzkuje.
3. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
4. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
5. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
6. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Dolnom Srní. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.
7. Obec vyrubí daň ROZHODNUTÍM. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti ROZHODNUTIA.
8. Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :
 - a) na účet Obce Dolné Srnie - takáto platba musí byť označená: variabilným symbolom, konštantným symbolom.

9. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
- a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - b) rozhodnutie o prevádzkovaní,
 - c) certifikát.

Článok VIII.

§ 13

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ako aj na zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Správca dane v zmysle § 99e ods. 9 zákona o miestnych daniach, že daň najviac úhrne do **3 eur** nebude vyrubovať.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025.
4. Toto VZN bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 04.12.2024 na 24. zasadnutí OZ uznesením č. 241/2024

V Dolnom Srní, dňa 09.12.2024

.....
Renáta Žákovcová
starostka obce