

Z Á P I S N I C A
z 6. zasadnutia OZ Dolné Srnie,
konaného dňa 15.03.2023 (príloha CD)

Začiatok zasadnutia: 17.06 hod.

Ukončenie zasadnutia: 19.12 hod.

Prítomní: pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Mgr. Filip Miklánek (neskorší príchod 18.07 hod.), Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká

Nepřítomný: pp. Bc. Zuzana Rehorová (ospr.), Ing. Zuzana Zahorová (ospr.)

Kontrolór: Mgr. Radoslav Olašák

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Renáta Žákovcová privítala všetkých prítomných na 6. zasadnutí OZ Dolné Srnie. Pozvánku na dnešné zasadnutie poslanci dostali e-mailom dňa 10.03.2023 a bola zverejnená na webovej stránke obce a na vývesnej tabuli obecného úradu. Starostka oznámila prítomným, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

Bod č. 2 – Schválenie programu

Návrh programu:

1. Zahájenie, určenie zapisovateľa a voľba overovateľov
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Územný plán obce Dolné Srnie – vyhodnotenie stanovísk
5. VZN č. 1/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Dolné Srnie – návrh na zrušenie
6. Žiadosť o kúpu obecného pozemku – p. Šufliarsky Patrik
7. Žiadosť o kúpu obecného pozemku – Ing. Antal František a Ing. Antalová Elena
8. Návrh na delegovanie zástupcu zriaďovateľa do rady školy pri MŠ
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Starostka otvorila rozpravu k zverejnenému programu. Ak nie sú pripomienky, starostka zatvorila rozpravu.

Starostka - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **38/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** zverejnený program 6. zasadnutia OZ.

.....
Renáta Žákovcová
starostka obce

Hlasovanie:

Za – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká

Proti – 0

Nepřítomný – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová, Ing. Zuzana Zahorová

Zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo uznesenie č. 38/2023 schválilo.

Za zapisovateľku určila pracovníčku obce p. Moniku Behulovú.

Za overovateľov: pp. Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová

Bod č. 3 - Kontrola plnenia uznesení

Overovateľka pp. Ing. Barbora Pevalová prečítala uznesenia z 5. zasadnutia OZ.

Zápisnicu z 5. zasadnutia OZ dostali e-mailom na pripomienkovanie:

- zápisnicu overovateľa

- uznesenia všetci poslanci .

Pripomienky overovateľa nemali.

Overovatelia zápisnicu podpísali.

Bod č. 4 - Územný plán obce Dolné Srnie – vyhodnotenie stanovísk (príloha k zápisnici)

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 14.03.2023.

Starostka - na predchádzajúcom 5. zasadnutí OZ konanom dňa 15.02.2023 bolo na základe požiadavky p. Petra Budinského, zástupcu firmy PEMI CORPORATION, s.r.o. a p. Ing. Miroslava Hrica rozhodnuté, že hlasovanie o vyradení lokalít V02bn a V04n z ÚPN-O Dolné Srnie sa odkladá na nasledujúce zasadnutie OZ. Požiadavke OZ vyhovel na základe predloženia záväzného súhlasného stanoviska RÚVZ v Trenčíne vydaného 25.02.2022 a schváleného územného rozhodnutia na prístavbu skladovej haly na parc. č. 5206/1 v k. ú. Dolné Srnie v lokalite označenej v návrhu ÚPN-O Dolné Srnie ako lokalita V02bn. Územné rozhodnutie na uvedenú stavbu bolo vydané predchádzajúcim vedením obce dňa 28.10.2022 práve na podklade súhlasného stanoviska RÚVZ v Trenčíne. Tieto stanoviská sú v rozpore s nesúhlasným stanoviskom RÚVZ v Trenčíne vydaného 31.01.2023 k návrhu zaradenia lokality V02bn a V04n do ÚPN- O Dolné Srnie. Dňa 20.02.2023 sme zaslali RÚVZ v Trenčíne žiadosť o bezodkladné vyriešenie rozporu v záväzných stanoviskách vydaných RÚVZ Trenčín. Následne sa dňa 23.02.2023 konalo pracovné stretnutie za prítomnosti regionálnej hygieničky MUDr. Ľudmily Bučkovej, zástupcu regionálnej hygieničky Ing. Petra Pružinca, riaditeľky výrobného, technického a investičného úseku TVK Ing. Barbory Bláhovej, p. Petra Budinského, Ing. Miroslava Hrica, Michaely Hricovej a starostky obce Renáty Žákovicovej. Po následnom urgovaní, e-mailovej komunikácii a niekoľkých telefonických rozhovoroch starostky obce Renáty Žákovicovej, p. Ing. arch. Marianny Bogyovej s riaditeľkou výrobného, technického a investičného úseku TVK Ing. Barbory Bláhovej a odborne spôsobilou osobou Ing. Petrom Pružincom (RUVZ Trenčín) dôjde k zhode s RÚVZ za splnenia nasledovných požiadaviek. Vyzvala odborne spôsobilú osobu pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. arch. Mariannu Bogyovú, aby bližšie informovala prítomných o nasledovných požiadavkách. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

V rozprave vystúpili - kontrolór Mgr. Radoslav Olašák, Ing. arch. Marianna Bogyová, Ing. arch. Bohuslav Pernecký.

Z prítomných občanov - Ing. Miroslav Hric, Michaela Hricová.

Starostka zatvorila rozpravu k danému bodu programu.

Starostka - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. 39/2023 v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní

A. Berie na vedomie

- s doplnkom vyhodnotenia stanovísk obdržaných pri prerokovaní prepracovaného návrhu podľa §22 Stavebného zákona - s vyhodnotením stanoviska RÚVZ Trenčín zo dňa

31.1.2023 a stanoviska TVK Trenčín zo dňa 10.3.2023, ako vyplynuli z komunikácie s oboma dotknutými orgánmi.

- s informáciou o komunikácii pani starostky obce, OSO s RÚVZ Trenčín (Ing. Pružinec – vedúci Odboru hygieny životného prostredia a zdravia) a s TVK Trenčín (Ing. Blahová - VTI riaditeľ) po zasadnutí OZ dňa 15.2.2023.

B. Schvaľuje

- **vylúčenie lokality V04n** – navrhované výrobné územie, z ÚPN-O Dolné Srnie
- **doplnenie** do ÚPN-O Dolné Srnie **záväzný regulatív pre lokalitu V02bn** – navrhované výrobné územie:
„stavebné povolenie na konkrétnu stavbu „Prístavba skladovej haly – PEMI CORPORATION, s.r.o.“ navrhovanú v lokalite V02bn môže byť vydané až po predložení:
 - Hydrogeologického posudku vplyvu stavby na vodárenský zdroj Čachtice, prameň „Teplička“ a na hydrogeologické vrty studne HV-1, HV-2, HV3, HV-4, HV-6 v k. ú. Dolné Srnie, s ktorými je uvažované v rámci Plánu rozvoja verejných vodovodov pre územie Trenčianskeho kraja na hromadné zásobovanie pitnou vodou,
 - súhlasu prevádzkovateľa uvedených vodných zdrojov a vrtov.

C. Berie na vedomie

vyhodnotenie stanoviska RÚVZ Trenčín zo dňa 31.1.2023 a stanoviska TVK Trenčín zo dňa 10.3.2023 ako bolo odsúhlasené RÚVZ Trenčín dňa 13.3.2023 a predložené na zasadnutie OZ konané dňa 15.03.2023.

Nedeliteľnou súčasťou bodu je tabuľka s vyhodnotením stanovísk RÚVZ Trenčín zo dňa 31.1.2023 a stanoviska TVK Trenčín zo dňa 10.3.2023.

D. Žiadame

starostku obce oboznámiť s týmto uznesením RÚVZ Trenčín a TVK Trenčín.

.....
Renáta Žákovcová
starostka obce

Hlasovanie:

Za – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká
Proti – 0

Neprítomný – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová, Ing. Zuzana Zahorová

Zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo uznesenie č. 39/2023 schválilo.

Starostka - všetky ostatné stanoviská dotknutých orgánov sú v platnosti v znení ako boli OZ predložené poslancom na predchádzajúcom 5. zasadnutí OZ, konaného 15.02.2023.

Bod č. 5 - VZN č. 1/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Dolné Srnie – návrh na zrušenie

Starostka poslancov informovala, že dňa 02.02.2023 nám oznámila okresná prokuratúra Nové Mesto nad Váhom podľa § 37 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v platnom znení v súvislosti s previerkovou činnosťou, že bude vykonávať previerkovú činnosť zameranú na zhodnotenie stavu zákonnosti v postupe obcí a miest pri prijímaní všeobecne záväzných

nariadení upravujúcich niektoré podmienky držania psov v zmysle zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov. Dňa 06.03.2023 bola oboznámená s obsahom protokolu o vykonaní previerky zameranej na zhodnotenie stavu zákonnosti v postupe našej obce pri prijímaní VZN upravujúcich niektoré podmienky držania psov v zmysle zákona č. 282/2022 Z. z. V našom prípade sa jedná o VZN č. 1/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Dolné Srnie. V protokole sú uvedené zistené porušenia zákonnosti a prokuratúra bude reagovať podaním protestu prokurátora. Na odporúčenie okresnej prokuratúry v Novom Meste nad Váhom je najlepším riešením nápravy porušenia zákonnosti zrušenie VZN a následné vypracovanie a schválenie nového VZN o niektorých podmienkach držania psov na území obce Dolné Srnie. Uznesenie sa dnes nebude prijímať, nakoľko pri rušení platného VZN je potrebné postupovať zákonným procesom rovnako ako pri prijímaní VZN, to znamená dodržanie zverejnenia návrhu a prípadného pripomienkovania. Obec v spolupráci s pracovnou skupinou vytvorenou na vypracovanie návrhu na zrušenie VZN č. 1/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Dolné Srnie a vypracovanie nového návrhu VZN tieto návrhy vypracuje. Starostka obce sa opýtala prítomných poslancov, či má záujem byť v pracovnej skupine. Nikto z poslancov neprejavil záujem.

Bod č. 6 - Žiadosť o kúpu obecného pozemku – p. Šufliarsky Patrik (príloha k zápisnici)

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 28.02.2023.

K tomuto bodu programu sa OZ vrátilo počas zasadnutia OZ po príchode pp. Mgr. Filipa Miklánska.

Starostka - na predchádzajúcom 5. zasadnutí OZ bol schválený predaj časti pozemku parc. č. 583/3 druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Dolné Srnie vo vlastníctve obce Dolné Srnie p. Patrikovi Šufliarskemu vlastníkovi pozemkov parc. č. 607 a 605, z dôvodu scelenia pozemkov v jeho osobnom vlastníctve. Podmienkou pre uskutočnenie predaja obecného majetku je vypracovanie geometrického plánu žiadateľom na rozdelenie časti parcely 583/3 registra "C" druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Dolné Srnie vo vlastníctve obce Dolné Srnie. Geometrický plán úradne overený dňa 24.11.2022 pod č. G1-965/2022 bol na obecný úrad doručený a následne bolo zverejnené oznámenie o zámere predaja a ďalším krokom v postupe je schválenie samotného predaja obecného majetku podľa uvedeného geometrického plánu z dôvodu osobitného zreteľa a žiada starostku obce o vypracovanie kúpnej zmluvy. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

V rozprave vystúpili - Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Mgr. Filip Miklánek, kontrolór Mgr. Radoslav Olašák

Z prítomných občanov – p. Boris Haruštiak, Ing. M. Hric

Starostka zatvorila rozpravu k danému bodu programu.

Starostka - dávam hlasovať za prijatie uznesenia v tomto znení -

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** predaj pozemku parcelu registra C-KN č. 583/8 o výmere 105 m², druh pozemku ostatná plocha vo vlastníctve obce v podiele 1/1 v k. ú. Dolné Srnie p. Patrikovi Šufliarskemu a žiada Renátu Žákovcovú, starostku obce o vypracovanie kúpnej zmluvy. Dôvod hodný osobitného zreteľa, z dôvodu vysporiadania a scelenia pozemkov, ktoré má žiadateľ v okolí vo svojom vlastníctve (par. č. 607 a 605) a s využitím pozemku na záhradu. Uznesenie prevodu bolo schválené podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí.

Kontrolór Mgr. Radoslav Olašák – upozornil poslancov, že v uznesení musí byť uvedená cena za m² a je nevyhnutná trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov na schválenie prevodu majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa - § 9a ods. 8 písm. e) alebo ods. 9 písm. c) zákona o majetku obce.

Starostka - uznesenie sa dnes nebude prijímať, nakoľko nie je určená cena pozemku za m².

Bod č. 7 - Žiadosť o kúpu obecného pozemku – Ing. Antal František a Ing. Antalová Elena

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 08.12.2022. K tomuto bodu programu sa OZ vrátilo počas zasadnutia OZ po príchode pp. Mgr. Filipa Mikláňka.

Obec zverejnila v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer obce predat parcelu registra C-KN č. 242/11 o výmere 106 m², druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Dolné Srnie, vo vlastníctve obce LV č. 1 žiadateľom manželom Ing. Františkovi Antalovi a Ing. Elene Antalovej rod. Kovencovej, Dolné Srnie 133, 916 41 Dolné Srnie. Zámer odpredaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. p. Ing. Františkovi Antalovi a Ing. Elene Antalovej rod. Kovencovej bol zaslaný list dňa 16.01.2023 s požiadavkou na zhotovenie zamerania parcely registra „C“ číslo 242/11 o výmere 106 m² s podmienkou prítomnosti predsedkyne komisie pre výstavbu, bytovú politiku a rozvoj obce pp. Ing. Barbory Pevalovej pri realizácii zamerania. Do dnešného dňa nebol oznámený termín zamerania. Dňa 15.02.2023 p. Ing. Antal František do podateľne OcÚ podal novú žiadosť, ktorá však nemá opodstatnenie, nakoľko je riešená jeho pôvodná žiadosť, ktorá nie je zamietnutá. Dňa 09.03.2023 bola predsedkyňa komisie pre výstavbu, bytovú politiku a rozvoj Ing. Barbora Pevalová e-mailom vyzvaná na informovanie poslancov OZ o riešení. Vyzvala predsedkyňu komisie pre výstavbu, bytovú politiku a rozvoj Ing. Barbora Pevalová, aby bližšie informovala prítomných o riešení žiadosti.

Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

V rozprave vystúpili - Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Mgr. Filip Miklánek, kontrolór Mgr. Radoslav Olašák

pp. Ing. Barbora Pevalová – manželia Ing. Antal František a Ing. Antalová Elena nepredložili na základe výpisu z uznesenia č. 102/2020 geometrický plán a z tohto dôvodu navrhujem OZ zrušiť uznesenie č. 102/2020.

Starostka zatvorila rozpravu k danému bodu programu.

Starostka - dávam hlasovať za prijatie uznesenia **č. 41/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **ruší** uznesenie č. 102/2020 - predaj pozemku parc. č. 242/11 o výmere 106 m² vo vlastníctve obce v podiele 1/1 v k. ú. Dolné Srnie za sumu 2,- €/m² manželom - Ing. František Antal a Ing. Elena Antalová rod. Kovencová a poveruje Ing. Juraja Hamaja, starostu obce vypracovaním kúpnej zmluvy.

.....
Renáta Žákovcová
starostka obce

Hlasovanie:

Za – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, Mgr. Filip Miklánek, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká

Proti – 0

Nepřítomný – pp. Bc. Zuzana Rehorová, Ing. Zuzana Zahorová

Zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo uznesenie č. 41/2023 schválilo.

Bod č. 8 - Návrh na delegovanie zástupcu zriaďovateľa do rady školy pri MŠ

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom dňa 14.03.2023.

Starostka - podľa zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov rieši § 25 členstvo v orgánoch školskej samosprávy.

Členmi rady školy alebo školského zariadenia, ktorej zriaďovateľom je obec, sú zástupcovia pedagogických zamestnancov, zástupca ostatných nepedagogických zamestnancov školy,

zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami OcÚ a zástupca zriaďovateľa. Z tohto dôvodu je potrebné delegovať do rady školy zástupcu zriaďovateľa. Navrhnutá je pp. Bc. Barbora Kráľová, LL.M, súhlasila s uvedeným návrhom. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu. Ak nie sú pripomienky, starostka zatvorila rozpravu.

Starostka - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **40/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **deleguje** zástupcu zriaďovateľa do rady školy pri MŠ Dolné Srnie z poslancov pp. Bc. Barboru Kráľovú, LL.M.

.....
Renáta Žákovcová
starostka obce

Hlasovanie:

Za – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká,
Proti – 0

Neprítomný – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová, Ing. Zuzana Zahorová

Zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo uznesenie č. 41/2023 schválilo.

Bod č. 9 – Rôzne

Starostka –

- Úroveň vytriedenia odpadu za rok 2022 - informácia.
- Plánované 6. zasadnutie OZ sa bude konať 15.03.2023.
- Informácia o neplatičoch v nájomných bytoch - 3 veľký neplatiči a 6 platia o mesiac neskôr.
- Zberné miesto je otvorené každú stredu od 15.00 do 17.30 hod.
-

Kontrolór Mgr. Radoslav Olašák – predkladám poslancom OZ Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Dolné Srnie za rok 2022.

Starostka - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **42/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **berie na vedomie** Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Dolné Srnie za rok 2022.

.....
Renáta Žákovcová
starostka obce

Hlasovanie:

Za – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, Mgr. Filip Miklánek, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká,

Proti – 0

Neprítomný – pp. Bc. Zuzana Rehorová, Ing. Zuzana Zahorová

Zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo uznesenie č. 42/2023 schválilo.

Bod č. 10 – Diskusia

V diskusii vystúpili – pp. Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Mgr. Filip Miklánek, kontrolór Mgr. Radoslav Olašák

Z prítomných občanov – p. A. Václavová, E. Skovajsová.

Diskusia prebiehala v rámci prejednávanych programov.

Bod č. 11 – Záver.

Starostka na záver poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 6. zasadnutie OZ Dolné Srnie.

Overovatelia: pp. Bc. Barbora Kráľová, LL.M
.....

pp. Ing. Barbora Pevalová
.....