

**Z Á P I S N I C A**  
**z 10. neplánovaného zasadnutia OZ Dolné Srnie,**  
**konaného dňa 23.08.2023 (príloha CD)**

---

**Začiatok zasadnutia:** 17.00 hod.

**Ukončenie zasadnutia:** 19.37 hod.

**Prítomní:** pp. Peter Hargaš (skorší odchod 18.53 hod.), Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Nepřítomný:** pp. Mgr. Filip Miklánek (ospr.), Bc. Zuzana Rehorová (ospr.),

**Kontrolór:** Mgr. Radoslav Olašák (ospr.)

### **Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia**

Starostka obce Renáta Žákovcová privítala všetkých prítomných na 10. neplánovanom zasadnutí OZ Dolné Srnie. Pozvánku na dnešné zasadnutie poslanci dostali e-mailom dňa 18.08.2023 a bola zverejnená na webovej stránke obce a na vývesnej tabuli obecného úradu. Starostka oznámila prítomným, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

Za zapisovateľku určila pracovníčku obce p. Moniku Behulovú.

**Za overovateľov:** pp. Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Zuzana Zahorová

### **Bod č. 2 – Schválenie programu**

#### **Návrh programu:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a voľba overovateľov
2. Schválenie programu
3. Informácia o plnení uznesení
4. Pridelenie nájomného bytu
5. Zmluva o poskytnutí peňažných prostriedkov – merače rýchlosti
6. Zmluva o prevode vlastníckeho práva – p. Adam Moravčík
7. Zmluva o správe a prevádzke – TVK a.s. - Vetva A-6
8. Zmluva o správe a prevádzke – TVK a.s. - Vetva A-5-1
9. Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva – IBV - Dolinečka s.r.o.
10. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023
11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolné Srnie II. polrok 2023 - návrh
12. Protest prokurátora k VZN č. 5/2023
13. Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku obce – Športový klub Dolné Srnie
14. Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku obce – Biokonzult plus s.r.o.
15. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce – p. Dáša Vašková
16. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce – p. Rastislav Sýkora
17. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce – manželia Antalovi
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

Starostka otvorila rozpravu k zverejnenému programu. Ak nie sú pripomienky, starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **69/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** zverejnený program 10. neplánovaného zasadnutia OZ.

.....  
Renáta Žákovicová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Nepriťomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 69/2023 schválilo.

**Bod č. 3 - Kontrola plnenia uznesení**

Starostka prečítala uznesenia z 9. zasadnutia OZ.

Zápisnicu z 9. zasadnutia OZ dostali e-mailom na pripomienkovanie:

- zápisnicu overovateľa

- uznesenia všetci poslanci .

Pripomienky overovateľa nemali.

**Bod č. 4 - Pridelenie nájomného bytu**

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.

Starostka informovala poslancov, že ku dňu 16.08.2023 boli na obecný úrad doručené 3 žiadosti o byt. Na základe zisťovania podmienok pre pridelenie nájomného bytu bolo zistené, že dve žiadosti nespĺňajú požadované podmienky pre pridelenie nájomného bytu. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

V rozprave vystúpila - pp. Bc. Renáta Uhrecká.

Starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **70/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** či bude primat' uznesenie o pridelení nájomného bytu.

.....  
Renáta Žákovicová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – 0

**Proti** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Ing. Zuzana Zahorová

**Nepriťomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – pp. Bc. Renáta Uhrecká

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 70/2023 schválilo

**Bod č. 5 - Zmluva o poskytnutí peňažných prostriedkov – merače rýchlosti**  
(príloha k zápisnici)

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023 a 21.08.2023.  
Starostka oznámila poslancom, že Správna rada Nadácia Allianz Bratislava schválila obci Dolné Srnie žiadosť vo výške podpory 4 500 € na tri merače rýchlosti. Poslancom boli zaslané 4 ponuky.  
Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.  
V rozprave vystúpili - pp. Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká.  
Starostka zatvorila rozpravu.  
**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **71/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí peňažných prostriedkov č. 18/2023 s Nadáciou Allianz názov projektu Tri merače rýchlosti.

.....  
Renáta Žákovcová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Protí** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 71/2023 schválilo

**Bod č. 6 - Zmluva o prevode vlastníckeho práva – p. Adam Moravčík** (príloha k zápisnici)

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.  
Starostka bližšie informovala poslancov o Zmluve o prevode vlastníckeho práva p. Adama Moravčíka. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.  
V rozprave vystúpila - pp. Bc. Renáta Uhrecká.  
Starostka zatvorila rozpravu.  
**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **72/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníckeho práva s p. Adamom Moravčíkom na predĺženie verejného vodovodu vetva A-6 na parc. č. 1625/139 v k. ú. Dolné Srnie. Prevod vlastníckeho práva sa realizuje bezodplatne.

.....  
Renáta Žákovcová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Protí** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 72/2023 schválilo

#### **Bod č. 7 - Zmluva o správe a prevádzke – TVK a.s. - Vetva A-6 (príloha k zápisnici)**

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.

Starostka bližšie informovala poslancov o Zmluve o správe a prevádzke – TVK a.s. - Vetva A-6. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu. Ak nie sú pripomienky, starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **73/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o správe a prevádzke – TVK a.s. - Predĺženie verejného vodovodu vetva A-6 na parc. č. 1625/139 v k. ú. Dolné Srnie.

.....  
Renáta Žákovicová  
starostka obce

#### **Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Nepřítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 73/2023 schválilo

#### **Bod č. 8 - Zmluva o správe a prevádzke – TVK a.s. - Vetva A-5-1 (príloha k zápisnici)**

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.

Starostka bližšie informovala poslancov o Zmluve o správe a prevádzke – TVK a.s. - Vetva A-5-1. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

V rozprave vystúpili z prítomných občanov – p. Ing. Miroslav Hric.

Starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **74/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o správe a prevádzke – TVK a.s. – Rozšírenie verejného vodovodu vetva A-5-1 Dolné Srnie, na pozemku registra C-KN parc. č. 3411/1 v k. ú. Dolné Srnie.

.....  
Renáta Žákovicová  
starostka obce

#### **Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Nepřítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 74/2023 schválilo.

#### **Bod č. 9 - Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva – IBV - Dolinečka s.r.o. (príloha k zápisnici)**

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.

Starostka bližšie informovala poslancov o Zmluve o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva – IBV - Dolinečka s.r.o.. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

V rozprave vystúpili - pp. Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová.  
Starostka zatvorila rozpravu.

Ak nie sú pripomienky, starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **75/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva IBV – Dolinečka s.r.o.

Prevod vlastníckeho práva sa realizuje bezodplatne.

.....  
Renáta Žákovcová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 75/2023 schválilo.

**Bod č. 10 - Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 (príloha k zápisnici)**

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023 a 21.08.2023.

Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 bolo zverejnené aj na webovej stránke obce a výveske obecného úradu dňa 18.08.2023. Pripomienky zo strany občanov a poslancov OZ k rozpočtovému opatreniu č. 2/2023 neboli doručené žiadne. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

V rozprave vystúpila - pp. Ing. Barbora Pevalová.

Starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **76/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 2/ 2023.

.....  
Renáta Žákovcová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 76/2023 schválilo.

**Bod č. 11 - Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolné Srnie II. polrok 2023 – návrh (príloha k zápisnici)**

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.

Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu. Ak nie sú pripomienky, starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. 77/2023 v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolné Srnie II. polrok 2023.

.....  
Renáta Žákovcová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 77/2023 schválilo.

**Bod č. 12 - Protest prokurátora k VZN č. 5/2023 (príloha k zápisnici)**

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.

Dňa 02.08.2023 bol obci Dolné Srnie doručený protest prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom č. Pd 76/23/3304 – 2 proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2023 o niektorých podmienkach držania psov v obci Dolné Srnie / ďalej len VZN/. Obec Dolné Srnie sa stotožňuje s názorom prokuratúry, že predmetné VZN nie je v súlade s právnym poriadkom SR a protest je dôvodný. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu. Ak nie sú pripomienky, starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. 78/2023 v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **vyhovuje** protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom č. Pd 76/23/3304 – 2 zo dňa 02.08.2023 proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2023 o niektorých podmienkach držania psov v obci Dolné Srnie.

.....  
Renáta Žákovcová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 78/2023 schválilo.

**Bod č. 13 - Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku obce – Športový klub Dolné Srnie (príloha k zápisnici)**

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.

Uvedené pozemky Športový klub využíva na športovú činnosť a reprezentuje obec Dolné Srnie, pravidelnou údržbou zveľaďuje, stará sa o uvedené pozemky a nehnuteľnosti v majetku obce. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

V rozprave vystúpili - pp. Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká.  
Starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **79/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje zámer prenájmu nehnuteľnosti** pozemky a to:

a.) parcela registra C-KN číslo pozemku 5135/1 extraviláne o celkovej výmere 13 508 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, spôsob využitia nehnuteľnosti: pozemok, na ktorom sa nachádza futbalové ihrisko,

b.) parcela registra C-KN číslo pozemku 5135/2 extraviláne o celkovej výmere 112 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia nehnuteľnosti: pozemok, na ktorom sa nachádza nebytová budova slúžiaca pre účely športového klubu,

c.) parcela registra C-KN číslo pozemku 5136/1 extraviláne o celkovej výmere 6 023 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, spôsob využitia nehnuteľnosti: svahy, výmole a rokliny, nachádzajúce sa v extraviláne obce, katastrálnom území Dolné Srnie, nájomcovi Športový klub, Dolné Srnie 393, 916 41 Dolné Srnie, IČO: 37920570 v zastúpení p. Róbertom Hejbalom. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov a výška nájomného za užívanie pozemkov za cenu 1,- €/ročne. Nájomné je splatné vždy k 31. januáru daného roka.

Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti pozemkov v podiele 1/1, k celku zapísanému v katastri nehnuteľností, ktoré spravuje Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, okres Nové Mesto nad Váhom, obec Dolné Srnie, k. ú. Dolné Srnie.

.....  
Renáta Žákovcová  
starostka obce

#### **Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Nepriítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 79/2023 schválilo.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **80/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **spôsob prenájmu** z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom pozemkov a to:

a.) parcela registra C-KN číslo pozemku 5135/1 extraviláne o celkovej výmere 13 508 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, spôsob využitia nehnuteľnosti: pozemok, na ktorom sa nachádza futbalové ihrisko,

b.) parcela registra C-KN číslo pozemku 5135/2 extraviláne o celkovej výmere 112 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia nehnuteľnosti: pozemok, na ktorom sa nachádza nebytová budova slúžiaca pre účely športového klubu,

c.) parcela registra C-KN číslo pozemku 5136/1 extraviláne o celkovej výmere 6 023 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, spôsob využitia nehnuteľnosti: svahy, výmole a rokliny, nachádzajúce sa v extraviláne obce, v k. ú. Dolné Srnie, nájomcovi Športový klub, Dolné Srnie 393, 916 41 Dolné Srnie, IČO: 37920570 v zastúpení p. Róbertom Hejbalom.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** nájomcovi Športovému klubu, Dolné Srnie 393, 916 41 Dolné Srnie, IČO: 37920570 v zastúpení p. Róbertom Hejbalom obec Dolné Srnie prenajala do užívania pozemky nachádzajúce sa v extraviláne obce, v k. ú. Dolné Srnie. Uvedené pozemky bude využívať na športovú činnosť. Športový klub reprezentuje obec Dolné Srnie, pravidelnou údržbou zveľaďuje, stará sa o uvedené pozemky a nehnuteľnosti v majetku obce.

.....  
Renáta Žákovcová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 80/2023 schválilo.

**Bod č. 14 - Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku obce – Biokonzult plus s.r.o.**  
(príloha k zápisnici)

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.

Žiadateľ BOKONZULT plus, s.r.o. v zastúpení Ing. Júliusom Kráľom, Dolné Srnie 119, 916 41 Dolné Srnie, IČO: 45 380 716, podal žiadosť o prenájom pozemku parcely registra C-KN č. 4962/6, vedenú v katastri Dolné Srnie ako orná pôda. Uvedený pozemok bude využívať na poľnohospodársku činnosť a chov včiel. Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

V rozprave vystúpili - pp. Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová.

Z prítomných občanov - p. Ing. Miroslav Hric.

Starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **81/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje berie na vedomie** žiadosť o prenájom pozemku parcely registra C-KN č. 4962/6 nachádzajúcej sa v extraviláne obce v k. ú. Dolné Srnie o výmere 848 m<sup>2</sup> druh pozemku – orná pôda, žiadateľa BOKONZULT plus, s.r.o., v zastúpení Ing. Júliusom Kráľom, Dolné Srnie 119, 916 41 Dolné Srnie, IČO: 45 380 716.

.....  
Renáta Žákovcová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 81/2023 schválilo.

**Bod č. 15 - Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce – p. Dáša Vašková**

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 09.06.2023 a 18.08.2023.

Zámer obce je predať p. Dášu Vaškovej pozemok parcely registra „C“ č. 5634/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 19 m<sup>2</sup> za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 322/2020 zo dňa 19.06.2020, vyhotovený zhotoviteľom RMG, Ing. Rastislav Mikláš, úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, pod číslom G1-502/2020 dňa 29.06.2020 a to rozdelením pozemku parcely registra „C“ č. 5634, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 2678 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, k. ú. Dolné Srnie.



Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu. Ak nie sú pripomienky, starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **82/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje spôsob predaja** z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odkúpenie nehnuteľného majetku obce Dolné Srnie pozemku parcelu registra C-KN č. 5634/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup> za cenu 2,-€/m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce v podiele 1/1 v k. ú. Dolné Srnie žiadateľke p. Dáši Vaškovej rod. Sapákovvej, nar. 30.03.1983, trvale bytom Dolné Srnie 501, 916 41 Dolné Srnie, SR.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** Novovytvorený pozemok parcely registra C-KN, č. 5634/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom, má svahovitý charakter a slúži na prístup žiadateľky – kupujúcej Dáši Vaškovej rod. Sapákovvej, nar. 30.03.1983, trvale bytom Dolné Srnie 501, 916 41 Dolné Srnie, SR, k miestnej komunikácii.

.....  
Renáta Žákovcová  
starostka obce

#### **Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – pp. Ing. Barbora Pevalová

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 82/2023 schválilo.

#### **Bod č. 16 - Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce – p. Rastislav Sýkora** (príloha k zápisnici)

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.

Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

Uznesením 42/2019 bol schválený predaj časti pozemku p. Rastislavovi Sýkorovi. Šetrením boli zistené nedostatky v určení registra parcely a nezákonnom postupe schvaľovania predaja pozemku. Na základe odporúčania právneho zástupcu obce, hlavného kontrolóra obce a overením si na Okresnom úrade v Novom Meste nad Váhom, katastrálny odbor je potrebné dodržať zákonný postup a schvaľovať žiadosť úplne od začiatku.

Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu.

V rozprave vystúpili - pp. Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová.

Z prítomných občanov - p. Ing. Miroslav Hric.

Starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **83/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje zámer predaja** o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Dolné Srnie pozemky podľa vypracovaného geometrického plánu č. 490/2022, vyhotovený GEOSTA – Ing. Radovanom Stachom dňa 17.05.2023, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, pod č. G1-401/2023 30.05.2023, parcelu registra C-KN č. 541/14, druh pozemku ostatná plocha o výmere 60 m<sup>2</sup> a pozemku parcelu registra C-KN č. 3462/20, druh pozemku ostatná plocha o výmere 77 m<sup>2</sup>, za cenu 5,-€/m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce v podiele 1/1 v k. ú. Dolné Srnie p. Rastislavovi Sýkorovi, rod. Sýkora, nar. 14.06.1973, trvale bytom Dolné Srnie 364, 916 41 Dolné Srnie, SR.

Renáta Žákovicová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká,

**Proti** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – pp. Peter Hargaš, Ing. Zuzana Zahorová

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 83/2023 schválilo.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **84/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje spôsob predaja** z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odkúpenie nehnuteľného majetku obce Dolné Srnie pozemky podľa vypracovaného geometrického plánu č. 490/2022, vyhotovený firmou GEOSTA - Ing. Radovanom Stachom dňa 17.05.2023, úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, pod č. G1-401/2023 30.05.2023, parcelu registra C-KN č. 541/14, druh pozemku ostatná plocha o výmere 60 m<sup>2</sup> a pozemku parcelu registra C-KN č. 3462/20, druh pozemku ostatná plocha o výmere 77 m<sup>2</sup> za cenu 5,-€/m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce v podiele 1/1 v k. ú. Dolné Srnie žiadateľovi p. Rastislavovi Sýkorovi, rod. Sýkora, nar. 14.06.1973, trvale bytom Dolné Srnie 364, 916 41 Dolné Srnie, SR.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** Pozemky podľa vypracovaného geometrického plánu č. 490/2022, vyhotovený firmou GEOSTA - Ing. Radovanom Stachom dňa 17.05.2023, úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, pod č. G1-401/2023 30.05.2023, parcelu registra parcely registra C-KN č. 541/14, druh pozemku ostatná plocha o výmere 60 m<sup>2</sup> a pozemok parcely registra C-KN č. 3462/20, druh pozemku ostatná plocha o výmere 77 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v k. ú. Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom, slúži na prístup žiadateľa – kupujúceho p. Rastislava Sýkoru, rod. Sýkora, nar. 14.06.1973, trvale bytom Dolné Srnie 364, 916 41 Dolné Srnie, SR, k miestnej komunikácii.

.....  
Renáta Žákovicová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 84/2023 schválilo.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **85/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **ruší** uznesenie č. 42/2019 predaj časti pozemku parc. č. 3462/16 a časti pozemku 541/1 vo vlastníctve obce v podiele 1/1 v k. ú. Dolné Srnie za sumu 2,-€/ m<sup>2</sup> p. Rastislavovi Sýkorovi a poveruje ho vypracovaním Geometrického plánu. Dôvod hodný osobitného zreteľa, že uvedené pozemky sa nachádzajú priamo pred jeho pozemkom, rodinným domom a dlhodobo sú využívané ako prístup vlastníka k danej nehnuteľnosti.

.....  
Renáta Žákovicová

starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 85/2023 schválilo

**Bod č. 17 - Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce – manželia Antalovi**

Podklady k tomuto bodu programu poslanci dostali e-mailom 18.08.2023.

Starostka otvorila rozpravu k danému bodu programu. Ak nie sú pripomienky, starostka zatvorila rozpravu.

**Starostka** - dávam hlasovať za prijatie uznesenia č. **86/2023** v tomto znení - Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Srní **schvaľuje** predaj pozemku v celosti parcela registra č. 242/11, druh pozemku ostatná plocha o výmere 106 m<sup>2</sup> za cenu 5 €/m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce v podiele 1/1 v k. ú. Dolné Srnie žiadateľom manželom Ing. Františkovi Antalovi, rod. Antal, nar. 20.04.1975 a Ing. Elene Antalovej rod. Kovencová, nar. 08.02.1986 obaja trvale bytom Dolné Srnie 133, 916 41 Dolné Srnie, SR a odporúča Renáte Žákovícovej, starostke obce vypracovať kúpnu zmluvu. Dôvod hodný osobitného zreteľa - z dôvodu prístupu žiadateľov k miestnej komunikácii. Uznesenie prevodu bolo schválené podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí.

.....  
Renáta Žákovícová  
starostka obce

**Hlasovanie:**

**Za** – pp. Peter Hargaš, Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

**Proti** – 0

**Neprítomný** – pp. Mgr. Filip Miklánek, Bc. Zuzana Rehorová

**Zdržal sa** – 0

Obecné zastupiteľstvo uvedené uznesenie č. 86/2023 schválilo.

**Bod č. 18 – Rôzne**

**Starostka** –

➤ triedenie odpadu, zberné miesta.

**Bod č. 19 – Diskusia**

V diskusii vystúpili – pp. Bc. Barbora Kráľová, LL.M, Ing. Barbora Pevalová, Bc. Renáta Uhrecká, Ing. Zuzana Zahorová

Z prítomných občanov – Ing. Miroslav Hric, p. Marta Martáková

Diskusia prebiehala v rámci prejednávanych programov.

**Bod č. 20 – Záver.**

Starostka na záver poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 10. neplánované zasadnutie OZ Dolné Srnie.

Overovatelia: pp. Bc. Barbora Kráľová, LL.M .....  
.....

pp. Ing. Zuzana Zahorová .....  
.....