

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

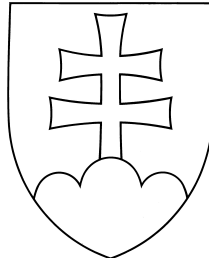
Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2024/007176-028

Nové Mesto nad
Váhom

20. 05. 2024



ROZHODNUTIE

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „príslušný orgán“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Trenčianske Bohuslavice, Trenčianske Bohuslavice 135, 913 07 Trenčianske Bohuslavice, IČO: 00311901 v zastúpení starostkou obce Darinou Jurigovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk dotknutých orgánov v zisťovacom konaní doručených k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schválenia navrhovaného dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Z návrhu strategického dokumentu vylúčiť lokalitu B12, nakoľko sa nachádza v ochrannom pásme vodného zdroja Kamienka v Trenčianskych Bohuslaviciach, ktoré boli vyhlásené Rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 1793/2-Ma zo dňa 14.10.1988, ktorým sa určujú pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Kamienka v Trenčianskych Bohuslaviciach a Prílohy č.1 č.j. 3497/28-88 zo dňa 04.07.1988 vydané Západoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, o.z Trenčín, k rozhodnutiu o pásmach hygienickej ochrany vodného zdroja Kamienka v Trenčianskych Bohuslaviciach, v ktorom je výstavba neprípustná. Zároveň sa táto lokalita nachádza v ochrannom pásme Prírodnej rezervácie Hájnica, v ktorom platí podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tretí stupeň územnej ochrany.

2. Z návrhu strategického dokumentu vylúčiť rozvojovú lokalitu B13, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme železničnej trate č. 125A podľa § 5 zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Z návrhu strategického dokumentu vylúčiť rozvojové lokality B8, B15 a ZO3, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti evidovanej skládky odpadov v Registri skládok odpadov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra pod registračným číslom 2976.
4. Podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Trenčín podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1 citovaného zákona, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.
6. V grafickej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie zakresliť priebeh záplavových čiar podľa mapy povodňového ohrozenia - vodný tok Bošáčka - List 35-14-08, 35-14-09, 34-14-14; tento pre prehľadnosť riešiť v samostatnom výkrese, týkajúci sa vodného hospodárstva.
7. Ako záväzný regulatív pre výstavbu v lokalitách B9, B10, B14, ktorých časť sa nachádza v území vymedzenom záplavovou čiarou Q100 vodného toku Bošáčka uviesť: „Pred výstavbou budú zrealizované protipovodňové opatrenia v rámci schválenej územnoplánovacej dokumentácie v rámci verejnoprospešnej stavby č. 34: PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA NA VODNOM TOKU.“
8. V lokalite B9, ktorej časť bude priamo zasahovať do záplavovej zóny vodného toku Bošáčka, zabezpečiť ochranu brehových porastov a umiestnenie stavieb mimo dopadovej vzdialenosti drevín brehového porastu, ktorý zvyšuje biodiverzitu v území obce a okolia, tvorí dôležitý biokoridor pozdĺž toku a výrazne pozitívne vplýva na kvalitu ovzdušia v okolí.
9. Navrhované zaústenie kanalizačnej stoky Bošáckej doliny do čistiarne odpadových vôd (ČOV) na území priemyselného parku L.I.P.Co s.r.o. je možné až po rekonštrukcii existujúcej ČOV, príp. po vybudovaní novej ČOV v danej lokalite za súhlasu správcu vodného toku, do ktorého budú odpadové vody z ČOV vypúšťané. V prípade vybudovania novej ČOV rešpektovať povinnosť vymedzenia hygienického pásma ČOV v zmysle § 19a zákona č. 442/2022 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2021 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach.
10. Do strategického dokumentu zapracovať záväzný regulatív pre lokalitu TI1 nasledovne: V povoľovacom procese podľa § 10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov zhotoviteľ stavby – rekonštrukcia existujúceho objektu čistiarne odpadových vôd, resp. výstavba novej čistiarne odpadových vôd na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby vypracuje povodňový plán zabezpečovacích prác a predloží ho na schválenie príslušnému orgánu ochrany pred povodňami podľa § 25 písm. c) bod. 7. zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
11. Do strategického dokumentu zapracovať záväzný regulatív v rámci rekreácie a športu nasledovne: Stavba cyklotrasy nezhorší odtok povrchových vôd, chod ľadov a nemôže zhoršiť kvalitu vody. V povoľovacom procese podľa § 10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov zhotoviteľ stavby na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby vypracuje povodňový plán zabezpečovacích prác a predloží ho na schválenie príslušnému orgánu ochrany pred povodňami podľa § 25 písm. c) bod. 7. zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
12. V rámci jednotlivých zmien je potrebné zabezpečiť návrh a následnú realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy na jednotlivých lokalitách, predovšetkým v podobe zelenej a modrej infraštruktúry v zastavanom území obce. Taktiež je potrebné presadiť vhodný management využitia dažďových vôd, neznečistené dažďové vody zo striech vybudovaných objektov a zo spevnených plôch (po ich prečistení v ORL) zdržiavať v danom území (odvádzať do vsaku, na terén, resp. do jazierok) a v jednotlivých navrhovaných lokalitách a aby neznečistené dažďové vody neboli odvádzané do verejnej kanalizácie.
13. Všetky nádrže a kanalizačné potrubia, v ktorých sa budú nachádzať odpadové vody, musia byť vybudované ako vodonepriepustné objekty s vykonaním skúšky vodotesnosti.
14. Počas výstavby a prevádzky jednotlivých objektov všetky práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných a povrchových vôd.
15. Podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátneho podniku, Povodia dolného Váhu, odštepného

závodu v oprávnených prípadoch s požiadavkou na odsúhlasenie akejkoľvek investorskej činnosti a výsadby porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma.

16. Do strategického dokumentu zapracovať informáciu o existencii výhradného ložiska „Nové Mesto nad Váhom – štrkopiesky a piesky (630)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre Ing. Zuzka Seifertová - NEOSTAV, Nová Dubnica podľa priloženej mapy s vyznačením DP a CHLÚ a vyznačiť hranice CHLÚ a DP v územnoplánovacej dokumentácii.

17. Územie v blízkosti CHLÚ, resp. DP sa nesmie využívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami, aby sa tak v budúcnosti predišlo novej kolíznej situácii medzi zabezpečením ochrany ložiska a inými záujmami (§ 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v platnom znení).

18. Do strategického dokumentu zapracovať informáciu o existencii evidovanej skládke odpadov v dotknutom území tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

19. Do strategického dokumentu zapracovať informáciu o výskyte stredného radónového rizika, kde vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

20. Do strategického dokumentu zapracovať informáciu o geotermálnych útvaroch podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd podložných triasových karbonátov v dotknutom území tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

21. Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu číslo 13700/2024/ROP-004-P/23564 zo dňa 15.04.2024, citovaného nižšie v texte v súvislosti s úpravou textu územnoplánovacej dokumentácie, zohľadňujúcej zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva.

22. Zmeniť zakreslenie hranice lokality ZO4 podľa hranice I. a II. ochranného pásma vodného zdroja Kamienka v Trenčianskych Bohuslaviciach tak, aby nezasahovala do I. ani do II. pásma ochrany vodného zdroja, nakoľko režim činnosti v pásmach zakazuje výstavbu objektov s výnimkou pre zariadenia súvisiace so zachytávaním, čerpaním, úpravou, dopravou a akumuláciou vody.

23. Do záväznej časti strategického dokumentu zapracovať povinnosť vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý stanoví podmienky pre výstavbu v lokalitách B7, B9, B10, B11, B14, OV4. Uvedená podmienka vyplýva z rozhodnutia Okresného národného výboru v Trenčíne, odboru poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č.j. PLVH 3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988, ktorým sa určujú pásma hygienickej ochrany vodného zdroja „Štvrtok nad Váhom“, kde sa uvádza, že výstavba obytných budov, závodov a zariadení, ťažbu zemín, inštaláciu podzemných a nadzemných vedení možno povoliť len na základe kladného hydrogeologického posudku.

24. Do záväznej časti strategického dokumentu zapracovať povinnosť vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý stanoví podmienky pre výstavbu v lokalite T12, na základe situovania územia v ochrannom pásma II. stupňa vodárenského zdroja „Teplička“ Čachtice, určeného na hromadné zásobovanie pitnou vodou, je stavebník povinný rešpektovať podmienky určené v rozhodnutí Západoslovenského krajského národného výboru v Bratislave č. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 8.2.1989 s návaznosťou na zmenu rozhodnutia vydaného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, odborom životného prostredia pod č. H-H/2023/00179/HD1 zo dňa 10.03.2023.

25. Do záväznej časti strategického dokumentu uviesť povinnosť vypracovať akustickú štúdiu vplyvu hluku z dopravy na obytné územie lokalita B13 a podľa záverov akustickej štúdie navrhnúť protihlukové opatrenia na ochranu vonkajšieho chráneného priestoru v rekreačnom území a chráneného vnútorného prostredia budov na bývanie pred hlukom z dopravy.

26. Rešpektovať ochranné pásmo železničnej trate č. 125A podľa § 5 zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

27. Rešpektovať hranice ochranných pásiem pozemných komunikácií podľa § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), ktoré platia mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce, a teda navrhovanú zástavbu situovať až za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií.

28. V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len

„vyhláška č. 549/2007 Z.z.“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky č. 549/2007 Z.z.. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

29. Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

30. Postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Trenčianske Bohuslavice, Trenčianske Bohuslavice 135, 913 07 Trenčianske Bohuslavice, IČO: 00311901 v zastúpení starostkou obce Darinou Jurigovou, doručil príslušnému orgánu podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 02.04.2024 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice“. Prílohou Oznámenia bol návrh tohto strategického dokumentu.

Hlavným cieľom riešenia strategického dokumentu „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice“ (ďalej len „ZaD č. 1“) vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení dokumentácií ZaD č. 1 sa zameriava na riešenie súčasných územno-technických a environmentálnych problémov a navrhuje sa územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja.

Predmetom Zmien a doplnkov č. 1 je návrh pre rozvoj nasledovných lokalít: Lokalita B7 Do Hájnice – navrhuje sa obytné územie s výstavbou 8 rodinných domov, Lokalita B8 Do potoka – navrhuje sa obytné územie s výstavbou 25rodinných domov, Lokalita B9 Žľaby – navrhuje sa obytné územie s výstavbou 2 rodinných domov, Lokalita B10 k Železnici – navrhuje sa obytné územie s výstavbou 1 rodinného domu, Lokalita B11 Pod Hájnicou – navrhuje sa obytné územie s výstavbou 3 rodinných domov, Lokalita B12 Hájnica – navrhuje sa obytné územie s výstavbou 2 rodinných domov, Lokalita B13 Pri podjazde – navrhuje sa obytné územie s výstavbou 2 rodinných domov, Lokalita B14 Vnútroblok – navrhuje sa obytné územie s výstavbou 10 rodinných domov, Lokalita B15 K jazeru – navrhuje sa obytné územie s výstavbou 2 rodinných domov, Lokalita OV4 Pri škole – navrhuje sa územie pre občiansku vybavenosť, Lokalita TI1 Industria Park – navrhuje sa prestavba a zvýšenie kapacity ČOV pre zaústenie kanalizačného zberača z obcí z Bošáckej doliny, Lokalita TI2 Kozie nohy – navrhuje sa plocha obecného Ekodvora, pre umiestnenie ekologických zariadení (kompostáreň, zberný dvor, štiepkáreň) bez záberov poľnohospodárskej pôdy, Lokalita ZO3 Bošáčka – navrhuje sa plocha pre zriadenie Záhradkárskej osady, Lokalita ZO4 Kamienka – navrhuje sa plocha pre zriadenie Záhradkárskej osady.

Územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a po obsahovej stránke v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácií.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 549.

Prílohou oznámenia o strategickom dokumente bol aj strategický dokument s vyznačením navrhovanej zmeny, spracovateľom ktorého je URBIZ s.r.o., Kúnovec 2734/28, 017 01 Považská Bystrica, Ing. arch. Zdenka Brzá, 1770 AA (SKA), grafické spracovanie KRAJPLAN, s.r.o., Ing. Milna Hodas.

Strategický dokument bude vypracovaný v jednom variantnom riešení a v nulovom variante.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

Požiadavky na vstupy

Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie ZaD č. 1 je celé katastrálne územie obce. Vstupom pre spracovanie strategického dokumentu ZaD č. 1 sú podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, platný Územný plán obce Trenčianske Bohuslavice, schválený uznesením č. 58/2007 zo dňa 21.11.2007, požiadavky fyzických a právnických osôb a požiadavky obce Trenčianske Bohuslavice.

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie ZaD č. 1 budú použité nasledovné strategické dokumenty:

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), schválený vládou SR dňa 14.4.1998 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z.;
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004 dňa 23.6.2004;
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10. 2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011 dňa 25.11. 2011;
- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 zo 28. 6. 2018;
- Stratégia, zásady a priority štátnej environmentálnej politiky SR;
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Mesto nad Váhom;
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR, 2014);
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 – 2023 (2015);
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2023 (2015);
- Stratégia rozvoja vidieka 2013 – 2023 (2015);
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trenčianskeho kraja;
- Plán vodovodov a verejných kanalizácií 2021 – 2027;
- Plán udržateľnej mobility;
- Územný plán obce Trenčianske Bohuslavice;
- Územné plány okolitých obcí;
- Územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí.

Údaje o výstupoch

Výstupy tohto strategického dokumentu sú zrejmé zo záväznej a smernej časti dokumentu, obsahujúce regulatívy upravovaných rozvojových plôch, v rozsahu ako to vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a § 13 stavebného zákona. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Trenčianske Bohuslavice.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Riešenie ZaD č. 1 vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných zmien s podmienkami okolitej krajiny. Navrhované aktivity budú do územia včlenené tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania strategického dokumentu ZaD č.1, dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce pre bývanie, občiansku vybavenosť, záhradkárске osady, ekodvora, technickej a dopravnej infraštruktúry, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav

obyvateľov a stanoviť záväzné regulatívy na ich elimináciu, strategický dokument nemá ani nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

V k.ú. Trenčianske Bohuslavice sú evidované nasledovné záujmy ochrany prírody:

1. Chránené územia v rámci národnej siete:

- Prírodná rezervácia (PR) Turecký vrch – časť, 4. stupeň ochrany, ochranné pásmo 100 m v zmysle § 17 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí 3. stupeň ochrany;

- Prírodná rezervácia (PR) Hájnica - 4. stupeň ochrany, ochranné pásmo 100 m v zmysle § 17 zákona o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí 3. stupeň ochrany. V ochrannom pásme Prírodnej rezervácie Hájnica, v ktorom platí podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tretí stupeň územnej ochrany, je navrhnutá rozvojová lokalita B12.

2. Chránené územie zaradené do sústavy Natura 2000:

- Územie európskeho významu SKUEV0567 Turecký vrch – 4. stupeň ochrany, územie takmer identické s PR Turecký vrch,

- Územie európskeho významu SKUEV0805 Hájnica – 4. stupeň ochrany, územie pozostáva z dvoch polygónov, jeden sa prekrýva s časťou PR Hájnica, druhý sa nachádza mimo k. ú. Trenčianske Bohuslavice, v susediacom k. ú. Štvrtok

3. Územný systém ekologickej stability:

- Podľa ZaD č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja do riešeného územia zasahuje biocentrum č. 54 - Turecký vrch, biocentrum a biocentrum č. 38 - Hájnica. Všetky uvedené biocentrá sú regionálneho významu. Tieto biocentrá sú navzájom prepojené hydrickým biokoridorom regionálneho významu, ktorý ide pozdĺž toku potoka Bošáčka. Hydrický biokoridor regionálneho významu je vedený aj pozdĺž Biskupického kanála Váhu. Pozdĺž toku rieky Váh je vedený hydrický biokoridor nadregionálneho významu NRBK1 Váh, ďalší koridor nadregionálneho významu je vedený od biocentra Turecký vrch v juhozápadnom smere (do riešeného k.ú zasahuje len okrajovo).

- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Mesto Nad Váhom vyčleňuje dve nadregionálne biocentrá RBc6 Turecký vrch a RBc7 Hájnica, ktoré sú totožné s regionálnymi biocentrami podľa ZaD č. 2 ÚPN – VÚC TN, ďalej nadregionálny biokoridor rieky Váh NRBk1 Váh a regionálny biokoridor RBk9 Nová hora – Turecký vrch, regionálny biokoridor Biskupický kanál a regionálny biokoridor Bošáčanka. V k.ú. Trenčianske Bohuslavice je evidovaná genofondová lokalita GL17 Kočovce vážina, ekologicky významný segment EVSK5 Váh. Obec Trenčianske Bohuslavice patrí podľa koeficientu ekologickej stability do tretieho stupňa ekologickej stability, to znamená, že má strednú ekologickú stabilitu.

Lokalita B12 a časť lokality ZO4 sa nachádza v ochrannom pásme vodného zdroja Kamienka v Trenčianskych Bohuslaviciach, ktoré boli vyhlásené Rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odbor PLVH č. PLVH 1793/2-Ma zo dňa 14.10.1988, ktorým sa určujú pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Kamienka v Trenčianskych Bohuslaviciach a Prílohy č.1 č.j. 3497/28-88 zo dňa 04.07.1988 vydané Západoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, o.z Trenčín, k rozhodnutiu o pásmach hygienickej ochrany vodného zdroja Kamienka v Trenčianskych Bohuslaviciach. Lokality B7, B8, B9, B10, B11, B13, B14, B15, OV4, ZO3 zasahujú do pásma hygienickej ochrany vodného zdroja „Štvrtok nad Váhom“, ktoré boli určené rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva, č.j. PLVH3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988. Lokalita TI2 zasahuje do ochranného pásma II. stupňa vodárenského zdroja „Teplička“ Čachtice, určeného v rozhodnutí Západoslovenského krajského národného výboru v Bratislave č. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 8.2.1989 s návaznosťou na zmenu rozhodnutia vydaného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, odborom životného prostredia pod č. H-H/2003/00179/HD1 zo dňa 10.03.2003.

Časť lokality B8, B9, B10, B13, B14, B15, ZO3 sa nachádza v území vymedzenom záplavovou čiarou Q100 vodného toku Bošáčka. Časť lokality TI1 sa nachádza v území vymedzenom záplavovou čiarou Q100 vodného toku Chocholnica. V rámci schválenej územnoplánovacej dokumentácie je výstavba v záplavovom území podmienená realizáciou verejnoprospešnej stavby č. 34: PROTIPOVODŇOVÉ

OPATRENIA NA VODNOM TOKU. Navrhovaná cyklotrasa nesmie zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ťadov a nemôže zhoršiť kvalitu vody.

V katastrálnom území obce Trenčianske Bohuslavice sa nachádza výhradné ložisko „Nové Mesto nad Váhom – štrkopiesky a piesky (630)“.

V zmysle platného Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice (v textovej aj grafickej časti; vypracoval: Archpoint s.r.o., dátum: október 2016) je v lokalite v blízkosti poldra na toku Bošáčka evidovaná skládka odpadov, ktorá bola prekrytá a upravená terénnymi úpravami. V uvedenom územnom pláne ako aj v návrhu zmien a doplnkov č. 1 je táto skládka zaznamenaná na pozemku parc. č. 1940/5 v k. ú. Trenčianske Bohuslavice, ktorý má výmeru 5 727 m². Predmetná skládka odpadov je evidovaná v Registri skládok odpadov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra pod registračným č. 2976. Podľa údajov z registra sa skládka nachádza na ploche 10 000 m², pričom táto plocha nie je presne vymedzená. Na skládku bol ukladaný odpad pravdepodobne od roku 1972 do roku 1995, skládka je upravená, rekultivovaná (Projekt uzavretia skládky TKO Trenčianske Bohuslavice – 1997). V Registri skládok odpadov sa uvádza zloženie odpadu, ktorý bol na skládku ukladaný, podľa starého katalógu odpadov nasledovne: 15140 – stavebná suť a iný stavebný odpad neznečistené škodlivinami, 15141 – odpad podobný domovému odpadu z obce, 15142 – azbestocementový kusový odpad a 15143 – domový odpad z domácností. Azbestocementový kusový odpad je v zmysle v súčasnosti platnej vyhlášky č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov zaradený ako odpad kat. č. 17 06 05 stavebné materiály obsahujúce azbest kategórie N – nebezpečný odpad. V bezprostrednej blízkosti predmetnej skládky odpadov (parc. č. 1940/5) sa v návrhu ZaD č. 1 nachádza lokalita ZO3 navrhovaná ako záhradkárska osada a lokality určené na bývanie B8 a B15, ako aj lokalita B3 schválená už v platnom územnom pláne. Nakoľko pozemok parc. č. 1940/5 v k. ú. Trenčianske Bohuslavice má výmeru 5 727 m² a skládka odpadov v zmysle údajov z registra skládok sa nachádza na ploche 10 000 m², je predpoklad, že teleso skládky zasahuje i na ďalšie parcely v okolí. Lokalita sa nachádza v pásme hygienickej ochrany (PHO) II. stupňa vodného zdroja Štvrtok. Narušením telesa skládky odpadov by mohlo dôjsť k uvoľneniu škodlivín z nebezpečných odpadov (azbest) ako aj komunálnych odpadov, ktoré boli na predmetnú skládku v minulosti ukladané, čím by došlo k ohrozeniu, príp. znečisteniu podzemných vôd.

Spracovateľ oznámenia o strategickom dokumente nevyhodnotil vplyv strategického dokumentu na uvedené chránené územia. Negatívny vplyv navrhovaného strategického dokumentu vyplynuli zo stanovísk dotknutých orgánov, ktoré príslušný orgán zohľadnil vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Podľa spracovateľa oznámenia možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plochy bývania s funkciou individuálnej výstavby, rozvoja občianskej vybavenosti, ekodvora, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto novonavrhovaných funkčných plôch na územie obce.

Príslušný orgán s predmetným tvrdením nesúhlasí. Dotknuté orgány upozornili na riziká súvisiace s umiestnením časti navrhovaných lokalít do ochranného pásma vodných zdrojov, do záplavového územia, v blízkosti registrovanej skládky odpadov, resp. územia, kde nie je možné vylúčiť významný nepriaznivý vplyv na chránené územie podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Tieto lokality preto príslušný orgán rozhodol vylúčiť z návrhu územnoplánovacej dokumentácie.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Strategický dokument svojim predmetom – zmena strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, uvedený v § 4 ods. 1 a § 4 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní, podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán dňa 04.04.2024 zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>. Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2024/007176-002 zo dňa 04.04.2024 zaslal na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente dotknutej obci (Obec Trenčianske Bohuslavice, Obec Bošáca, Obec Dolné Srnie, Mesto Nové Mesto nad Váhom, Obec Beckov, Obec Štvrtok) a schvaľujúcemu orgánu (Obecné zastupiteľstvo obce Trenčianske Bohuslavice). Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2024/007176-003 zo dňa 04.04.2024 zaslal na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente dotknutým orgánom (Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Trenčiansky samosprávny kraj, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, odbor stratégie dopravy, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, referát lesného hospodárstva, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami, SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Dopravný úrad, sekcia leteckej dopravy). Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné vykonať na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Obec Trenčianske Bohuslavice zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 05.04.2024 do 20.04.2024.

Obec Bošáca zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 24.04.2024 do 03.05.2024.

Obec Dolné Srnie zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 05.04.2024 do 06.05.2024.

Mesto Nové Mesto nad Váhom zverejnilo oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle mesta od 15.04.2024 do 30.04.2024.

Obec Beckov zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 12.04.2024 do 26.04.2024.

Obec Štvrtok zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojom webovom sídle dňa 26.04.2024.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. listu S-PUSR-007664/2024; Z-PUSR-029590/2024 zo dňa 10.04.2024

V riešených lokalitách v ZaD č. 1 nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality.

Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických lokalít, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v týchto polohách, načo bude potrebné prihladiť v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2024/007461-002 zo dňa 10.04.2024

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým návrhom súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Navrhované ZaD č. 1 budú zasahovať do ochranného pásma II. stupňa vodárenského zdroja „Teplička“ Čachtice, II. stupňa – vonkajšia časť vodárenského zdroja „Štvrtok nad Váhom“ a Kamienka v Trenčianskych Bohuslaviciach. Navrhované ZaD č. 1 musia byť v súlade s rozhodnutím o ochrannom pásme vodárenského zdroja Čachtice prameň „Teplička“ vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č. j. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 08.02.1989 s návaznosťou na zmenu rozhodnutia vydaného Okresným úradom - odbor ŽP Nové Mesto nad Váhom pod č. H-H/2003/00179/HD1 zo dňa 10.03.2003, v súlade s rozhodnutím vydaním Okresným národným výborom v Trenčíne, OPLaVH pod č. PLVH 3380/1988-405 zo dňa 30. 12. 1988 a v súlade s rozhodnutím vydaním Okresným národným výborom v Trenčíne, OPLaVH pod č. PLVH 1793/2-Ma zo dňa 14. 10. 1988. V týchto lokalitách musí byť dodržiavaný režim činností a spôsob hospodárenia uvedený vo vyššie uvedených rozhodnutiach.

- Upozorňujeme na to, že výstavba v týchto lokalitách je možná len po predchádzajúcom odbornom posúdení, pri preukázaní toho, že uvedenou činnosťou nemôže dôjsť k ovplyvneniu kvality vodných zdrojov a že sa vykonajú dostatočné protihavarijné opatrenia.

- Navrhované zaústenia kanalizačnej stoky Bošáckej doliny do ČOV na území priemyselného parku L.I.P.Co s.r.o., je možné až po rekonštrukcii existujúcej ČOV, nakoľko uvedená ČOV je nefunkčná, príp. po vybudovaní novej ČOV v danej lokalite za súhlasu správcu vodného toku, do ktorého budú odpadové vody z ČOV vypúšťané.

- V prípade vybudovania novej ČOV je nutné počítať s vymedzením hygienického pásma ČOV v zmysle § 19a zákona č. 442/2022 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2021 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach.

- Ak to bude z hydrogeologického hľadiska možné, požadujeme aby v jednotlivých navrhovaných územiach boli najmä neznečistené dažďové vody zo striech vybudovaných objektov a zo spevnených plôch (po ich prečistení v ORL) zadržované v danom území (odvádzané do vsaku, na terén, resp. do jazierok) a neboli odvádzané do verejnej kanalizácie.

- Všetky činnosti, ktoré budú v uvedených lokalitách vykonávané musia byť v súlade s ustanoveniami vodného zákona a musia byť zabezpečené tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým aj k možnému znehodnoteniu vodného zdroja.

- Požadujeme, aby všetky nádrže a kanalizačné potrubia, v ktorých sa budú nachádzať odpadové vody boli vybudované ako vodonepriepustné objekty s vykonaním skúšky vodotesnosti.

- Počas výstavby a prevádzky jednotlivých objektov, musia byť všetky práce zabezpečené tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných a povrchových vôd.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie. Relevantné podmienky boli zapracované do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, č. listu OU-NM-OKR-2024/2024/007638 zo dňa 11.04.2024

Dotknutý orgán k predmetnej dokumentácii dáva súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2024/007444-002 zo dňa 11.04.2024

- Vychádzajúc zo súčasných máp povodňového ohrozenia, spracovaných matematickým modelovaním záplavovej čiary vodného toku Bošáčka a Chocholnica, na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika časť riešenej lokality zasahuje do územia, kde bola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika a oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Pre územie obce Trenčianske Bohuslavice sú spracované mapy povodňového ohrozenia - vodný tok Bošáčka - List 35-14-08, 35-14-09, 34-14-14. V zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred povodňami“) obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu podľa osobitného predpisu. Upozorňujeme, že v grafickej časti návrhu územnoplánovacej dokumentácie nie je zakreslený priebeh záplavových čiar vodného toku Bošáčka; tento pre prehľadnosť odporúčame riešiť v samostatnom výkrese, týkajúci sa vodného hospodárstva.

- Časť lokality B8, B9, B10, B13, B14, B15, ZO3 sa nachádza v území vymedzenom záplavovou čiarou Q100 vodného toku Bošáčka. V inundačnom území je zakázané umiestňovať bytové budovy, stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody. Stavby, zariadenia a činnosti, ktoré je možné povoliť v inundačnom území, špecifikuje § 20 ods. 7 zákona o ochrane pred povodňami. S predmetnými zmenami súhlasíme len za podmienky, že pred výstavbou na lokalite budú zrealizované protipovodňové opatrenia v rámci schválenej územnoplánovacej dokumentácie v rámci verejnoprospešnej stavby č. 34: PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA NA VODNOM TOKU.

- Časť lokality TI1 sa nachádza v území vymedzenom záplavovou čiarou Q100 vodného toku Chocholnica. Nakoľko sa jedná o rekonštrukciu existujúceho objektu čistiarne odpadových vôd v rámci existujúcej zástavby priemyselného parku, do ktorej bude zaústený navrhovaný kanalizačný zberač. Podľa § 20 ods. 7 zákona o ochrane pred povodňami v inundačnom území možno povoliť vodné stavby okrem odkalísk. V povoľovacom procese predmetnej stavby bude orgánu ochrany pred povodňami predložená projektová dokumentácia predmetnej stavby na zaujatie záväzného stanoviska. Zároveň podľa § 10 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane pred povodňami povodňový plán zabezpečovacích prác vypracuje zhotoviteľ stavby na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby a predloží ho na schválenie na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.

- Súčasťou návrhu zmien územnoplánovacej dokumentácie v rámci rekreácie a športu je doplnenie cyklotrasy, ktorej časť prechádza v území vymedzenom záplavovou čiarou Q100 toku Bošáčka. Podľa § 20 ods. 7 písm. f) zákona o ochrane pred povodňami v inundačnom území možno povoliť dopravné stavby, objekty a zariadenia, ktoré nezhoršujú odtok povrchových vôd, chod ľadov a ktoré nemôžu zhoršiť kvalitu vody. So zmenou súhlasíme za podmienky, že navrhovaná cyklistická trasa nezhorší odtok povrchových vôd, chod ľadov a nemôže zhoršiť kvalitu vody. Zároveň podľa § 10 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane pred povodňami povodňový plán zabezpečovacích prác vypracuje zhotoviteľ stavby na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby a predloží ho na schválenie na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.

- Ostatné navrhované zmeny a doplnky sa nachádzajú v území, v ktorom nebola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika ani oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody však žiadame rešpektovať prednostné riešenie odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené primerane žiadame uplatniť aj pri odvádzaní znečistených vôd z povrchového odtoku. Na nepriepustných plochách, napr. strechy budov žiadame preferovať možnosti realizácie zelenej strechy, zachytávanie a využívanie dažďovej vody na strechách.

- Konkrétne podmienky z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami budú dané pri povoľovacom procese jednotlivých stavieb.

- Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami navrhovaný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie. Relevantné podmienky boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2024/007479-002 zo dňa 15.04.2024

Zo strany posudzovania vplyvu navrhovaných zmien a doplnkov z pohľadu sledovaných záujmov úseku ochrany ovzdušia a vplyvu ľudskej činnosti na zmenu klímy v zastavaných územiach s cieľom dosiahnuť takú kvalitu ovzdušia, ktorá nebude mať negatívny vplyv na zdravie ľudí a životné prostredie je potrebné:

- zabezpečiť návrh a následnú realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy na jednotlivých lokalitách, predovšetkým v podobe zelenej a modrej infraštruktúry, v zastavanom území obce. Taktiež je potrebné presadiť vhodný management využitia dažďových vôd za účelom ich zadržania v krajine, v jednotlivých navrhovaných lokalitách.

- v prípade schválenia lokalít, ktoré budú priamo zasahovať do záplavovej zóny vodného toku Bošáčka (B8, B9, ZO3) požadujeme zabezpečiť ochranu brehových porastov a umiestnenie stavieb mimo dopadovej vzdialenosti drevín brehového porastu, ktorý zvyšuje biodiverzitu v území obce a okolia, tvorí dôležitý biokoridor pozdĺž toku a výrazne pozitívne vplýva na kvalitu ovzdušia v okolí.

Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, č. listu OBUBB-1352-1688/2024 zo dňa 15.04.2024

OBÚ Banská Bystrica eviduje v katastrálnom území obce Trenčianske Bohuslavice výhradné ložisko štrkopieskov s určeným chráneným ložiskovým územím (ďalej len „CHLÚ“) a dobývacím priestorom (DP) Beckov I.. Uvedený DP Beckov I. je určený organizácii Ing. Zuzka Seifertová – NEOSTAV, so sídlom SNP 73/4-58, 018 51 Nová Dubnica, IČO 32 298 633, na ochranu a využívanie ložiska štrkopieskov.

V predložennom návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice“ je v kapitole A.2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov uvedené, že Návrh ZaD č. 1 UPN-O Trenčianske Bohuslavice rešpektuje Chránené ložiskové územie Beckov I, dobývací priestor Beckov I, výhradné ložisko Nové Mesto nad Váhom – štrkopiesky a piesky (630)“.

Na základe uvedeného OBÚ Banská Bystrica nemá k návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice“ žiadne pripomienky.

Podľa OBÚ Banská Bystrica nie je potrebné posudzovať uvedený strategický dokument podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. listu 7065/2024-5.3; 25972/2024 zo dňa 15.04.2024

1. V katastrálnom území obce Trenčianske Bohuslavice (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Nové Mesto nad Váhom – štrkopiesky a piesky (630)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre Ing. Zuzka Seifertová - NEOSTAV, Nová Dubnica.

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame aj územie v blízkosti chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami.

2. V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podloží triasových karbonátov.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príloha:

- mapa s vyznačením CHLÚ, DP, skládok odpadov a radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zbral na vedomie a zapracoval ho do výrokovkej časti tohto rozhodnutia. Mapový podklad tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

Dopravný úrad, č. listu 137002024/ROP-004-P/23564 zo dňa 15.04.2024

Dopravný úrad k ZaD č. 1 vydal Obci Trenčianske Bohuslavice k oznámeniu o začatí prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 13700/2024/ROP-003-P/20828 zo dňa 15.04.2024 v znení: „Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 5 písm. a) bod 1. zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám oznamuje, že navrhované Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice neovplyvnia obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Trenčín. Nakoľko sa v rámci zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, zverejnených na www.trencianskebohuslavice.sk, nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, Dopravný úrad si k prerokovávanému návrhu územnoplánovacej dokumentácie neuplatňuje žiadne pripomienky. Dopravný úrad Vás chce zároveň upozorniť, že v platnej územnoplánovacej dokumentácii obce, v kapitole Letecká doprava a podkapitole Ochranné pásma letiska, je potrebné vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva. V tejto súvislosti Dopravný úrad požaduje nahradiť pôvodný text, týkajúci sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom: „V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných a iných mechanizmov mohli narušiť obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Trenčín,
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel, a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel.“

Uvedené stanovisko žiadame v konaní zohľadniť.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona o posudzovaní. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie. Požiadavka na úpravu textu v strategickom dokumente bola zapracovaná do výrokovkej časti tohto rozhodnutia. Za oblasť dopravy bolo oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu zaslané Ministerstvu dopravy Slovenskej republiky, Sekcii stratégie dopravy priamo.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RUVZTN/OHŽPaZ/1724/6514/2024 zo dňa 18.04

Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Zároveň je potrebné obstarávateľovi strategického dokumentu uložiť povinnosť:

1. Z návrhu ÚPN vylúčiť lokalitu B12, nakoľko sa nachádza v ochrannom pásme vodného zdroja Trenčianske Bohuslavice – prameň Kamienka, ktoré boli vyhlásené Rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odbor PLVH č. PLVH 1793/2-Ma zo dňa 14.10.1988, ktorým sa určujú pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Kamienka v Trenčianskych Bohuslaviciach a Prílohy č.1 č.j. 3497/28-88 zo dňa 04.07.1988 vydané Západoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, o.z Trenčín, k rozhodnutiu o pásmach hygienickej ochrany vodného zdroja Trenčianske Bohuslavice – prameň Kamienka, v ktorom je výstavba neprípustná.

2. Zmeniť zakreslenie hranice lokality ZO4 podľa hranice I. a II. ochranného pásma vodného zdroja Trenčianske Bohuslavice – prameň Kamienka tak, aby nezasahovala do I. ani do II. pásma ochrany vodného zdroja, nakoľko režim činnosti v pásmach zakazuje výstavbu objektov s výnimkou pre zariadenia súvisiace so zachytávaním, čerpaním, úpravou dopravou a akumuláciou vody.

3. Do záväznej časti ÚPN-O zapracovať povinnosť vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý stanoví podmienky pre výstavbu v lokalitách B7, B8, B9, B10, B11, B13, B14, B15, OV4, ZO3. Uvedená podmienka vyplýva z rozhodnutia Okresného národného výboru v Trenčíne, odbor PLVH, č.j. PLVH3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988, ktorým sa určujú pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Štvrtok n/Váhom, kde sa uvádza, že výstavba obytných budov, závodov a zariadení, ťažbu zemín, inštaláciu podzemných a nadzemných vedení možno povoliť len na základe kladného hydrogeologického posudku.

4. Do záväznej časti ÚPN-O zapracovať povinnosť vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý stanoví podmienky pre výstavbu v lokalite T12, na základe situovania územia v ochrannom pásma II. stupňa vodárenského zdroja „Teplička“ Čachtice, určeného na hromadné zásobovanie pitnou vodou, je stavebník povinný rešpektovať podmienky určené v rozhodnutí Západoslovenského krajského národného výboru v Bratislave č. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 8.2.1989 s návaznosťou na zmenu rozhodnutia vydaného Okresným úradom - odbor ŽP Nové Mesto nad Váhom pod č. H-H/2003/00179/HD1 zo dňa 10.03.2003.

5. Do záväznej časti ÚPN-O uviesť povinnosť vypracovať akustickú štúdiu vplyvu hluku z dopravy na obytné územie lokalita B8 a B13 a podľa záverov akustickej štúdie navrhnúť protihlukové opatrenia na ochranu vonkajšieho chráneného priestoru v rekreačnom území a chráneného vnútorného prostredia budov na bývanie pred hlukom z dopravy.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, č. listu SVP 8830/2024/2; CZ 31966/2024 zo dňa 17.04.2024

K návrhu ZaD č. 1 sme sa vyjadrili Obci Trenčianske Bohuslavice listom pod č. SVP 7725/2024/2 28277/2024 zo dňa 15.04.2024, ktorý Vám v prílohe zasielame. Podmienky stanoviska zo dňa 15.04.2024 žiadame rešpektovať. Predmetný strategický dokument z hľadiska vodohospodárskych záujmov nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Príloha: stanovisko SVP, š.p. zo dňa 15.04.2024, v skrátrenom znení: „Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou“.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, č. listu 13966/2024/SSD/34869 zo dňa 16.04.2024

MD SR berie predmetné oznámenie ZaD č. 1 na vedomie a zároveň žiada rešpektovať nasledovné pripomienky:

- rešpektovať ochranné pásmo železničnej trate č. 125A podľa § 5 zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- nesúhlasíme s umiestnením rozvojovej lokality B13 v ochrannom pásme železničnej trate č. 125A;
- rešpektovať hranice ochranných pásiem pozemných komunikácií podľa § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), ktoré platia mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce, a teda navrhovanú zástavbu požadujeme situovať až za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z. a vyhláškou č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- v oblasti cyklistickej dopravy odporúčame postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti ZaD č. 1 podľa zákona o posudzovaní po uskutočnení zisťovacieho konania a pri rešpektovaní uvedených pripomienok.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, č. listu OU-NM-OSZP-2024/007462-2 zo dňa 22.04.2024

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva dotknutý orgán má nasledovné pripomienky:

1. V zmysle platného Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice (v textovej aj grafickej časti; vypracoval: Archpoint s.r.o., dátum: október 2016) je v lokalite v blízkosti poldra na toku Bošáčka evidovaná skládka odpadov, ktorá bola prekrytá a upravená terénnymi úpravami. V uvedenom územnom pláne ako aj v návrhu zmien a doplnkov č. 1 je táto skládka zaznamenaná na pozemku parc. č. 1940/5 v k. ú. Trenčianske Bohuslavice, ktorý má výmeru 5 727 m².

2. Predmetná skládka odpadov je evidovaná v Registri skládok odpadov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra pod registračným č. 2976. Podľa údajov z registra sa skládka nachádza na ploche 10 000 m², pričom táto plocha nie je presne vymedzená. Na skládku bol ukladaný odpad pravdepodobne od roku 1972 do roku 1995, skládka je upravená, rekultivovaná (Projekt uzavretia skládky TKO Trenčianske Bohuslavice – 1997). V Registri skládok odpadov sa uvádza zloženie odpadu, ktorý bol na skládku ukladaný, podľa starého katalógu odpadov nasledovne: 15140 – stavebná suť a iný stavebný odpad neznečistené škodlivinami, 15141 – odpad podobný domovému odpadu z obce, 15142 – azbestovocementový kusový odpad a 15143 – domový odpad z domácností. Azbestovocementový kusový odpad je v zmysle v súčasnosti platnej vyhlášky č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg

odpadov zaradený ako odpad kat. č. 17 06 05 stavebné materiály obsahujúce azbest kategórie N – nebezpečný odpad.

3. V bezprostrednej blízkosti predmetnej skládky odpadov (parc. č. 1940/5) sa v návrhu zmien a doplnkov č. 1 nachádza lokalita ZO3 navrhovaná ako záhradkárska osada a lokality určené na bývanie B8 a B15, ako aj lokalita B3 schválená už v platnom územnom pláne. Nakoľko pozemok parc. č. 1940/5 v k. ú. Trenčianske Bohuslavice má výmeru 5 727 m² a skládka odpadov v zmysle údajov z registra skládok sa nachádza na ploche 10 000 m², je predpoklad, že teleso skládky zasahuje i na ďalšie parcely v okolí.

4. Lokalita sa nachádza v pásme hygienickej ochrany (PHO) II. stupňa vodného zdroja Štvrtok. Narušením telesa skládky odpadov by mohlo dôjsť k uvoľneniu škodlivín z nebezpečných odpadov (azbest) ako aj komunálnych odpadov, ktoré boli na predmetnú skládku v minulosti ukladané, čím by došlo k ohrozeniu, príp. znečisteniu podzemných vôd.

5. Z vyššie uvedených dôvodov žiadame o vylúčenie lokalít B8, B15 a ZO3 z návrhu zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce.

6. V prípade, že v budúcnosti bude obec uvažovať o zaradení lokalít B8, B15 a ZO3 pre výstavbu do územného plánu, je nevyhnutné pred samotným návrhom vykonať podrobný geologický prieskum územia a presné zameranie plochy skládky odpadov z dôvodu vylúčenia výstavby na skládke odpadov a tým porušenia telesa tejto skládky. S geologickým prieskumom je potrebné uvažovať aj v prípade výstavby v lokalite pre bývanie B3 v už schválenom územnom pláne obce.

Z hľadiska záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva ďalšie posudzovanie strategického dokumentu ZaD č. 1 v zmysle zákona o posudzovaní nepožadujeme.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, oddelenie požiarnej prevencie, č. listu ORHZ-NM-2024/000184-002 zo dňa 22.04.2023

Dotknutý orgán z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie a nemá sa posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. listu 10101/2024-6.3; 31753/2024 zo dňa 03.05.2024

MŽP SR súhlasí so strategickým dokumentom ZaD č. 1 za podmienky vylúčenia lokality B12, pričom túto podmienku požadujeme zapracovať aj do podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania v zmysle zákona o posudzovaní.

Odôvodnenie:

Listom č. 10101/2024-6.3 zo dňa 11.04.2024 ministerstvo požiadalo Štátnu ochranu prírody Slovenskej republiky (ďalej len „ŠOP SR“) o vypracovanie odborného stanoviska k predmetnej žiadosti. Územne príslušná Správa ŠOP SR, Správa Chránenej krajinskej oblasti Biele Karpaty v odbornom stanovisku č. CHKOBK/210-001/2024 zo dňa 22.04.2024 konštatovala, že všetky predložené zmeny a doplnky s výnimkou lokality B12 sú umiestnené v území s prvým stupňom územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov ich návrh nebude v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny. V prípade lokality B12 konštatovala, že nie je možné vylúčiť významný vplyv na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000, nakoľko lokalita priamo susedí s územím európskeho významu SKUEV0805 Hájnica. Vzhľadom na uvedené považuje za najvhodnejšie riešenie lokalitu B12 z návrhu územného plánu vypustiť. V prípade vypustenia lokality B12, ŠOP SR, Správa CHKO Biele Karpaty nepovažuje za potrebné strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní.

V k.ú. obce Trenčianske Bohuslavice sa nachádzajú viaceré chránené územia, konkrétne Prírodná rezervácia Turecký vrch (ďalej len „PR Turecký vrch“), Prírodná rezervácia Hájnica (ďalej len „PR Hájnica“), územie európskeho významu Turecký vrch SKUEV0567 (ďalej len „ÚEV Turecký vrch“) a územie európskeho významu Hájnica SKUEV0805 (ďalej len „ÚEV Hájnica“). V PR Turecký vrch a PR Hájnica platí štvrtý stupeň územnej ochrany a v ich ochrannom pásme 100 m von od PR platí tretí stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z.. V ÚEV Turecký vrch a v ÚEV Hájnica platí štvrtý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z..

ÚEV Turecký vrch je zaradené do národného zoznamu území európskeho významu z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Ls 3.1 Teplomilné submediteránne dubové lesy (*91H0), Ls 4 Lipovojavorové sutinové lesy (*9180), Tr 1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápniťom substráte (6210), Tr 1.1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápniťom substráte s významným výskytom druhov čeľade Orchidaceae (*6210), Tr 2 Subpanónske travinno-bylinné porasty (*6240) a ochrany biotopov druhov európskeho významu: priadkovec trnkový (*Eriogaster catax*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), *spriadač kostihojový (*Euplagia (=Callimorpha) quadripunctata*).

ÚEV Hájnica je zaradené do národného zoznamu území európskeho významu z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Kr 6 Xerotermné kroviny (*40A0), Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Pi 5 Pionierske porasty zväzu *Alyso-Sedion albi* na plytkých karbonátových a bázických substrátoch (6110), Tr 1.1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápniťom substráte s významným výskytom druhov čeľade Orchidaceae (*6210) a ochrany biotopov druhov európskeho významu: ohniváčik veľký (*Lycaena dispar*), priadkovec trnkový (*Eriogaster catax*), žltáčik zanoväťový (*Colias myrmidone*).

Všetky predložené ZaD č. 1 s výnimkou lokality B12 sú umiestnené v území s prvým stupňom územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. a ich návrh nebude v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny a nebudú predstavovať významný vplyv na žiadne z vyššie uvedených chránených území. Lokalita B12 je navrhovaná v ochrannom pásme PR Hájnica, v ktorom platí podľa zákona č. 543/2002 Z. z. tretí stupeň územnej ochrany. Na severozápadnom a západnom okraji susedí lokalita B12 priamo s PR Hájnica a zároveň s ÚEV Hájnica, v ktorých platí štvrtý stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. Jedná sa o svahovitý pozemok s veľkým sklonom. V roku 2023 bol v hornej časti lokality B12 v rámci terénnej obhliadky zistený výskyt chráneného druhu rastliny hlaváčik jarný (*Adonis vernalis*) a výskyt chráneného biotopu európskeho významu Tr1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápniťom substráte. V predloženej oznámení nie je vyhodnotený vplyv lokality B12 na ÚEV Hájnica ani na PR Hájnica. V rámci lokality B12 nie je možné vylúčiť vplyv na chránené územia ÚEV Hájnica a PR Hájnica, nakoľko sa nachádza v priamom dotyku s uvedenými chránenými územiami.

Ministerstvo upozorňuje na § 28 odsek 5 zákona č. 543/2002 Z. z., kde je uvedené, že „Akýkoľvek plán, program alebo projekt, ktorý môže mať pravdepodobne samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom na územie európskej sústavy chránených území významný vplyv, nemožno podľa tohto zákona alebo osobitných predpisov schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť, ak nebol predmetom primeraného hodnotenia vplyvov na územie európskej sústavy chránených území z hľadiska cieľov jeho ochrany (ďalej len „primerané hodnotenie“ a nebolo preukázané, že nebude mať nepriaznivý vplyv na integritu tohto územia z hľadiska cieľov jeho ochrany“. Dokumentácia primeraného hodnotenia nebola vypracovaná, vplyv na ÚEV Hájnica nebol vyhodnotený, preto nie je možné vylúčiť významný vplyv strategického dokumentu na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000.

K ostatným lokalitám B7-B11, B13-B15, OV5, T11-T12, ZO3 a ZO4 si ministerstvo neuplatňuje žiadne pripomienky.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny ministerstvo s predloženým strategickým dokumentom súhlasí za podmienky vylúčenia lokality B12. V prípade vylúčenia lokality B12 nepožaduje predložený strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní, nakoľko nepredpokladá, že predložené zmeny a doplnky B7-B11, B13-B15, OV5, T11-T12, ZO3 a ZO4 budú mať významný vplyv na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000. V prípade, že lokalita B12 bude naďalej súčasťou predložených ZaD č. 1, nie je možné vylúčiť významný vplyv strategického dokumentu na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000, preto bude potrebné postupovať v zmysle § 28 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. a vypracovať dokumentáciu primeraného hodnotenia autorizovanou osobou podľa § 28a zákona č. 543/2002 Z. z. ako súčasť správy o hodnotení. Upozorňujeme, že podľa § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. orgán verejnej správy príslušný na konanie je obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zozbieral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Obec Beckov, mail zo dňa 23.04.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 12.04.2024 do 26.04.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zozbieral na vedomie.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, mail zo dňa 25.04.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 15.04.2024 do 30.04.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie.

Obec Trenčianske Bohuslavice, mail zo dňa 25.04.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle obce od 05.04.2024 do 20.04.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie.

Obec Štvrtok, mail zo dňa 03.05.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce dňa 26.04.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie.

Obec Dolné Srnie, č. listu Sú 20-001/2024 zo dňa 29.04.2024:

Dotknutá obec k strategickému dokumentu nemá pripomienky. Dotknutá obec sa nevyjadřila, či požaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie.

Obec Dolné Srnie, mail zo dňa 16.05.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 05.04.2024 do 06.05.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie.

Obec Bošáca, mail zo dňa 16.05.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 24.04.2024 do 03.05.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie.

Záver

K oznámeniu o strategickom dokumente nezaslali písomné stanovisko dotknuté orgány – Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, referát lesného hospodárstva, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, dotknuté obce - Obec Bošáca, , Mesto Nové Mesto nad Váhom, Obec Beckov, Obec Štvrtok, Obec Trenčianske Bohuslavice, schvaľujúci orgán – Obecné zastupiteľstvo obce Trenčianske Bohuslavice a dotknutý samosprávny kraj - Trenčiansky samosprávny kraj. Zo strany verejnosti nebolo k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente doručené žiadne stanovisko.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné uskutočniť na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie počas celého procesu posudzovania strategického dokumentu. Počas celého procesu posudzovania vplyv navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny vo svojom stanovisku zo dňa 03.05.2024 konštatovalo, že v prípade lokality B12 nie je možné vylúčiť významný vplyv na integritu

európskej sústavy chránených území Natura 2000, nakoľko lokalita priamo susedí s územím európskeho významu SKUEV0805 Hájnica a vzhľadom na uvedené považuje za najvhodnejšie riešenie lokalitu B12 z návrhu územného plánu vypustiť, v prípade vypustenia lokality B12, nepovažuje za potrebné strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní. Žiaden z ostatných dotknutých subjektov, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Požiadavky, ktoré vyplynuli vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, sú uvedené vo vyjadreniach dotknutých subjektov a relevantné pripomienky boli zapracované do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, riešeného územia, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úroveň spracovania strategického dokumentu. Príslušný orgán vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania strategického dokumentu, stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je obstarávateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní, bolo od ďalšieho posudzovania podľa tohto zákona upustené.

Upozornenie

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní.

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

2 prílohy

1. mapa s vyznačením CHLÚ, DP, skládok odpadov a radónového rizika
2. mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10119

Doručuje sa

Obec Trenčianske Bohuslavice, Trenčianske Bohuslavice 135, 913 07 Trenčianske Bohuslavice, Slovenská republika

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Trenčín, Brnianska 2038/1, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, referát lesného hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska , 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava, Slovenská republika

Obec Bošáca, Bošáca 257, 913 07 Bošáca, Slovenská republika

Obec Dolné Srnie, Dolné Srnie 242, 916 41 Dolné Srnie, Slovenská republika

Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Obec Beckov, Beckov 180, 916 38 Beckov, Slovenská republika

Obec Štvrtok, Štvrtok 1, 913 05 Štvrtok, Slovenská republika

Obec Trenčianske Bohuslavice, obecné zastupiteľstvo obce Trenčianske Bohuslavice, Trenčianske Bohuslavice 135, 913 07 Trenčianske Bohuslavice, Slovenská republika